

# 平成 14 年 標 準 価 格

## 林地

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番	(3) 10アール 当たりの 価格  (円)	(4) 地積  (㎡)	(5) 利用の 現況	(6) 周辺の土地の利用 の現況	(7)交通接近条件				(8) 公法上の 規制	(9) 地域の 特性
						搬出地点 までの搬 出方法及 び距離	搬出地 点の道 路の状 況	最寄駅及 び距離	最寄集落 及び距離		
(林) - 1	茨城県 那珂郡大宮町 小祝字向山1433番1外	750,000	6,674	用材林地 杉 檜	標高約60m、約10度 の北向傾斜の約25年生 の杉、檜の人工林地	林(公道) 0m	町道 2m	常陸大宮 5.5km	宿西 3km	「都計外」	農村林地
(林) - 2	東茨城郡御前山村 長倉字馬喰田1671番1	450,000	8,493	用材林地 赤松	標高150m、約20度 北向傾斜の40年前後の 赤松の人工林地	林(公道) 0m	村道 6m	常陸大宮 16km	長倉 1.2km	「都計外」	林業本場 林地
(林) - 3	西茨城郡岩瀬町 大田字西山593番1	1,170,000	7,918	用材林地 赤松	標高80m、約8度の東 向き傾斜で、赤松の人工 林地	人力 100m	町道 4m	岩瀬 2.5km	大田 500m	「調区」	農村林地
(林) - 4	真壁郡明野町 大字内淀字原山580番	2,730,000	3,058	雑木林地	山林、畑の中に中小工場 、ゴルフ場等の存する地 域	人力 林(公道) 0m	町道 3m	下館 6km	内淀 200m	「調区」	農村林地
(林) - 5	稲敷郡阿見町 飯倉字林901番1	3,120,000	5,779	用材林地 檜 杉	標高25mの平坦地で農 地に近い40年前後の檜 、杉の人工林地	林(公道) 0m	町道 2m	荒川沖 10.5km	飯倉二区 400m	「調区」	都市近郊 林地
(林) - 6	久慈郡大子町 横野地字白屋1283番	210,000	14,876	用材林地 杉	標高300m、約20度 の北東向傾斜の人工林地 域	林(公道) 0m	林道 2m	常陸大子 9.3km	岩崎 1km	「都計外」	林業本場 林地
(林) - 7	笠間市 福原字白草1951番	1,600,000	1,771	雑木林地 松 クヌギ	標高85M、約10度 の南向傾斜の赤松、雑木 の混在する自然林地	林(公道) 0m	市道 3m	福原 1km	白庭 500m	(都)	農村林地
(林) - 8	東茨城郡大洗町 大字成田町字道陸神1346 番	2,500,000	1,930	雑木林地 杉 クヌギ	谷津田と台地上の農耕地 との間に残る自然林地	林(公道) 0m	町道 2m	淵沼 2.9km	古宿 350m	「調区」	農村林地
(林) - 9	東茨城郡茨城町 鳥羽田字坂東306番20	1,680,000	10,014	雑木林地 杉 クヌギ	標高30m、ほぼ平坦で 杉、雑木の混在する自然 林地	林(公道) 0m	町道 2.2m	羽鳥 15km	下雨ヶ谷 700m	「調区」	農村林地
(林) - 10	鹿島郡鉾田町 半原字成田久保674番	1,500,000	28,817	用材林地 杉	農地が混在する人工林地 地域で農家住宅も点在す る地域	人力 100m	町道 3.6m	借宿前 2.5km	半原 1km	(都)	農村林地
(林) - 11	新治郡八郷町 大字小屋字大久保723番4	860,000	5,259	用材林地 杉 檜	標高約150m、林業経 営を目的とする杉、檜等 の人工林地	林(公道) 0m	町道 5m	石岡 16.5km	小屋集落 1.3km	(都) 「地森計」 国定公園	農村林地
(林) - 12	つくば市 大字筑波字東山55番1	3,390,000	8,168	用材林地 赤松	標高190m、約12度 の南向傾斜の30年生 松の人工林地	林(公道) 0m	市道 2.5m	土浦 16.5km	東山 500m	「調区」	都市近郊 林地
(林) - 13	久慈郡里美村 小菅字ヘクリ2431番35	150,000	9,636	用材林地 杉	標高300m、約30度 の南東向傾斜の雑木も混 じる人工林地	林(公道) 0m	村道 2m	袋田 20.2km	福平 1.5km	「都計外」	山村奥地 林地
(林) - 14	那珂郡美和村 高部字赤坂668番	370,000	17,183	用材林地 杉 檜	標高200m、約15度 の南向傾斜の40年前後 の杉、檜の人工林地	林(公道) 0m	村道 3m	玉川村 12km	高部 700m	「都計外」	林業本場 林地
(林) - 15	龍ヶ崎市 薄倉町字北野原2343番1	3,500,000	8,327	用材林地 赤松	標高23mの平坦地で2 0～30年生の松杉の人工 林地と雑木林の地域	林(公道) 0m	市道 2m	竜ヶ崎 7.6km	薄倉 1.3km	「調区」	都市近郊 林地
(林) - 16	北茨城市 華川町小豆畑字里見327番 外	450,000	6,766	用材林地 杉	農村集落に隣接する林地 地域	林(公道) 0m	市道 2.7m	磯原 5.3km	里見 100m	「都計外」	農村林地
(林) - 17	西茨城郡七会村 徳蔵字大徳場1238番	300,000	27,228	用材林地 杉 檜	20年～30年生の杉及 び檜の人工林地	人力 200m	村道 3.6m	笠間 14km	徳蔵 2km	「都計外」	山村奥地 林地

## 林地のみ

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番	(3) 10アール 当たりの 価格  (円)	(4) 地積  (㎡)	(5) 利用の 現況	(6) 周辺の土地の利用 の現況	(7)交通接近条件				(8) 公法上の 規制	(9) 地域の 特性
						搬出地点 までの搬 出方法及 び距離	搬出地 点の道 路の状 況	最寄駅及 び距離	最寄集落 及び距離		
(林) - 18	那珂郡山方町 北富田字カリ又366番外	180,000	33,434	用材林地 杉	標高200m、約25度 の傾斜の杉の人工林及び 雑木の自然林地	林内作業車 200m	町道 4m	下小川 3.6km	大崎 300m	「都計外」 「地森計」	山村奥地 林地