

平成18年 東京圏市町村別平均価格・平均変動率

上段：平均変動率（％）

中段：平均価格（円／㎡）（10の位を四捨五入）

下段：地点数（左：総地点 右：継続地点）

市町村名	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		調区内宅地	
	18年	17年	18年	17年	18年	17年	18年	17年	18年	17年	18年	17年
龍ヶ崎市	-6.6 44,300 10 10	-9.3 47,100 10 10	- 13,300 1 0	-12.3 17,900 1 1	-6.0 47,100 2 2	-7.2 49,600 2 2	-9.6 33,100 1 1	-13.5 36,600 1 1	-	-	-7.8 19,900 2 2	-9.7 21,700 3 3
常総市	-5.8 33,300 6 6	-	-5.3 16,200 1 1	-	-4.8 53,900 2 2	-	-	-	-	-	-2.8 14,400 2 2	-
(水海道市)	-	-7.8 40,100 3 3	-	-10.0 17,100 1 1	-	-9.8 60,600 1 1	-	-	-	-	-	-4.7 16,200 3 3
(石下町)	-	-8.0 30,500 3 3	-	-	-	-9.3 52,600 1 1	-	-7.2 29,800 1 1	-	-	-	-
取手市	-5.4 59,000 14 13	-8.0 62,300 14 14	-9.7 26,000 1 1	-12.7 28,800 1 1	-4.1 120,500 3 3	-11.4 125,800 3 2	-	-	-	-	-7.6 26,600 2 2	-9.9 28,800 2 2
牛久市	-5.1 54,300 9 9	-8.7 57,200 9 9	-9.9 17,300 1 1	-11.1 19,200 1 1	-5.7 85,900 2 2	-9.0 91,000 2 2	-	-	-	-	-8.0 26,500 2 2	-16.8 28,800 2 2
守谷市	19.1 82,200 6 6	2.6 69,100 6 6	- 37,200 1 0	1.0 31,000 1 1	6.0 96,500 1 1	- 91,000 1 0	-	-	-	-	5.1 35,000 1 1	-2.1 33,300 1 1
坂東市	-6.2 31,400 4 4	-8.0 33,500 4 4	- 18,200 1 0	-10.8 16,600 1 1	-7.9 58,000 2 1	-10.3 42,800 2 2	-	-	-3.8 25,300 1 1	-4.7 26,300 1 1	-6.6 12,400 3 3	-6.7 13,000 4 4
つくばみらい市	-3.1 39,400 6 6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1.9 22,200 4 4	-
(伊奈町)	-	-6.0 39,300 3 3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-4.4 26,400 2 2
(谷和原村)	-	-7.6 42,100 3 3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-2.4 18,800 2 2
五霞町	-3.1 31,800 2 2	-5.1 32,800 2 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-0.8 12,400 1 1	-0.8 12,500 1 1
境町	-6.7 30,800 2 2	-8.6 33,000 2 2	-	-	-7.8 41,500 1 1	-10.0 45,000 1 1	-	-	-	-	-3.0 12,100 2 2	-1.8 12,300 2 2
利根町	-11.5 29,000 3 3	-13.5 32,700 3 3	-	-	-	-	-	-	-	-	-4.8 17,800 1 1	-5.1 18,700 1 1
東京圏計	-3.3 48,800 62 61	-7.3 50,900 59 59	-8.3 21,400 6 3	-9.3 21,800 6 6	-4.6 76,100 13 12	-9.5 78,400 12 10	-9.6 30,900 2 1	-13.5 36,600 1 1	-3.8 25,300 1 1	-4.7 26,300 1 1	-4.2 19,500 20 20	-6.5 20,000 23 23
県計	-4.3 41,000 415 410	-6.1 42,700 415 413	-8.2 19,100 14 11	-9.6 20,100 14 14	-6.2 72,700 96 93	-9.3 76,600 96 87	-5.6 36,100 23 21	-7.6 38,000 23 21	-4.2 24,100 15 15	-5.7 25,200 15 15	-3.2 16,500 83 83	-3.9 17,100 110 109

(注) 平均変動率＝用途ごとの継続基準地の変動率の合計/当該用途の継続基準地数
 平成17年の平均変動率、平均価格及び地点数については、平成17年7月1日現在の市町村で集計している。
 石下町は、平成17年は東京圏に含んでいない。