

平成19年 東京圏市町村別平均価格・平均変動率

上段：平均変動率（%）

中段：平均価格（円/㎡）（10の位を四捨五入）

下段：地点数（左：総地点 右：継続地点）

市町村名	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		調区内宅地	
	19年	18年	19年	18年	19年	18年	19年	18年	19年	18年	19年	18年
龍ヶ崎市	-4.5 42,500 10 10	-6.6 44,300 10 10	-	13,300 1 0	-5.9 44,900 2 2	-6.0 47,100 2 2	-9.7 29,900 1 1	-9.6 33,100 1 1	-	-	-5.0 18,900 2 2	-7.8 19,900 2 2
常総市	-3.2 32,300 6 6	-5.8 33,300 6 6	-2.5 15,800 1 1	-5.3 16,200 1 1	-2.2 52,800 2 2	-4.8 53,900 2 2	-	28,600 1 0	-	-	-2.1 14,300 1 1	-2.8 14,400 2 2
取手市	-3.1 57,400 14 14	-5.4 59,000 14 13	-7.7 24,000 1 1	-9.7 26,000 1 1	-2.3 117,600 3 3	-4.1 120,500 3 3	-	-	-	-	-5.3 25,200 2 2	-7.6 26,600 2 2
牛久市	-3.4 53,100 8 8	-5.1 54,300 9 9	-	17,300 1 1	-3.2 83,300 2 2	-5.7 85,900 2 2	-	-	-	-	-3.5 25,600 2 2	-8.0 26,500 2 2
守谷市	11.9 91,600 6 6	19.1 82,200 6 6	-	37,200 1 0	11.9 114,000 2 1	6.0 96,500 1 1	-	-	-	-	-	5.1 35,000 1 1
坂東市	-5.1 29,700 4 4	-6.2 31,400 4 4	-0.5 18,100 1 1	-	-4.3 55,700 2 2	-7.9 58,000 2 1	-	-	-1.2 25,000 1 1	-3.8 25,300 1 1	-4.6 12,700 2 2	-6.6 12,400 3 3
つくばみらい市	-4.8 37,500 6 6	-3.1 39,400 6 6	-	-	-	92,000 1 0	-	-	-	-	-0.8 22,700 3 3	-1.9 22,200 4 4
五霞町	-2.5 31,000 2 2	-3.1 31,800 2 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-0.8 12,300 1 1	-0.8 12,400 1 1
境町	-4.6 29,400 2 2	-6.7 30,800 2 2	-	-	-4.8 39,500 1 1	-7.8 41,500 1 1	-	-	-	-	0.0 11,200 1 1	-1.5 12,100 2 2
利根町	-9.9 26,100 3 3	-11.5 29,000 3 3	-	-	-	-	-	-	-	-	-7.3 16,500 1 1	-4.8 17,800 1 1
東京圏計	-2.6 48,200 61 61	-3.3 48,800 62 61	-3.6 19,300 3 3	-8.3 21,400 6 3	-2.4 79,000 15 13	-4.6 76,100 13 12	-9.7 29,900 1 1	-9.6 30,900 2 1	-1.2 25,000 1 1	-3.8 25,300 1 1	-3.3 20,900 16 15	-4.2 19,500 20 20
県計	-2.9 40,300 397 395	-4.3 41,000 415 410	-4.4 17,500 10 9	-8.2 19,100 14 11	-3.7 71,500 97 93	-6.2 72,700 96 93	-3.5 34,300 19 19	-5.6 36,100 23 21	-2.5 23,600 15 15	-4.2 24,100 15 15	-2.1 16,700 72 71	-3.2 16,500 83 83

(注) 平均変動率=用途ごとの継続基準地の変動率の合計/当該用途の継続基準地数