

平成21年 東京圏市町村別平均価格・平均変動率

上段：平均変動率 (%)  
 中段：平均価格 (円/㎡) (10の位を四捨五入)  
 下段：地点数 (左：総地点 右：継続地点)

市町村名	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		調区内宅地		全用途	
	21年	20年	21年	20年	21年	20年	21年	20年	21年	20年	21年	20年	21年	20年
龍ヶ崎市	-5.9	-4.0			-5.7	-3.6	-8.4	-4.7			-6.8	-4.5	-6.2	-4.0
	39,200	41,200			41,600	43,500	26,100	28,500			16,800	18,000	35,600	37,500
	10	10			2	2	1	1			2	2	15	15
常総市	-4.7	-2.1		-1.9	-1.9	-7.1					-1.4	-0.7	-3.9	-2.9
	30,200	31,700	15,300	15,500	50,000	48,800					14,000	14,200	31,000	31,700
	6	6	1	1	2	2					1	1	10	10
取手市	-4.6	-2.1		-6.3	-3.0	-0.6					-5.1	-4.8	-4.5	-2.2
	54,000	56,400	21,000	22,500	112,800	116,600					28,000	29,500	60,200	62,700
	14	14	1	1	3	3					1	1	19	19
牛久市	-4.3	-3.1			-2.6	-2.5					-3.7	-3.1	-3.9	-3.0
	49,400	51,500			79,400	81,500					21,000	21,800	52,300	54,300
	8	8			2	2					1	1	11	11
守谷市	-4.0	1.1			-2.2	1.8					-3.3	-2.9	-3.5	0.8
	88,600	92,400			113,500	116,000					44,600	46,100	89,200	92,500
	6	6			2	2					1	1	9	9
坂東市	-3.1	-2.2		-0.6	-4.6	-3.9			-1.6	-0.8	-2.6	-2.2	-2.9	-2.2
	28,200	29,100	17,800	18,000	51,400	53,800			24,400	24,800	12,000	12,400	28,200	29,100
	4	4	1	1	2	2			1	1	2	2	10	10
つくばみらい市	-5.7	-3.1			-3.3	0.0					-4.8	-1.5	-5.2	-2.4
	34,300	36,300			89,000	92,000					26,200	27,600	38,600	40,600
	6	6			1	1					2	2	9	9
五霞町	-5.6	-4.5									-0.8	-0.8	-4.0	-3.3
	27,900	29,600									12,100	12,200	22,600	23,800
	2	2									1	1	3	3
境町	-1.6	-1.4			-4.2	-3.8					0.0	0.0	-1.8	-1.7
	28,600	29,000			36,400	38,000					11,200	11,200	26,200	26,800
	2	2			1	1					1	1	4	4
利根町	-6.9	-5.1									-9.0	-5.5	-7.4	-5.2
	23,100	24,800									14,200	15,600	20,900	22,500
	3	3									1	1	4	4
東京圏計	-4.8	-2.5	-3.9	-2.9	-3.3	-2.4	-8.4	-4.7	-1.6	-0.8	-4.0	-2.6	-4.4	-2.5
	45,200	47,300	18,000	18,700	75,700	77,800	26,100	28,500	24,400	24,800	19,600	20,500	45,200	47,100
	61	61	3	3	15	15	1	1	1	1	13	13	94	94
県計	-4.1	-2.5	-4.3	-3.6	-4.7	-3.1	-5.6	-2.8	-3.1	-2.0	-2.8	-1.8	-4.1	-2.5
	38,400	40,000	15,900	16,600	66,800	69,700	32,600	34,500	22,400	23,100	15,500	16,000	39,600	41,300
	390	390	10	9	97	95	16	16	15	15	65	65	593	584

(注) 平均変動率=用途ごとの継続基準地の変動率の合計/当該用途の継続基準地数