

平成25年 地価調査 標準地価格一覧

3 林地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の 10アール 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積(m ²)	(5) 基準地の 利用の現 況	(6) 基準地の周辺の土地の 利用の状況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の 規制	(9) 地域の特 性
						基準地から 搬出地点ま での搬出方 法・距離	搬出地 点の道 路の状 況	最寄駅及 び距離	最寄集落 及び距離		
茨城(林) -1	北茨城市 華川町小豆畑字里見327番外	171,000	6,766	用材林地 (杉)	農村集落に隣接する林 地地域	公道隣接 0m	市道 2.7m	磯原 5.3km	里見 100m	「都計外」 「地森計」	農村林地
-2	東茨城郡城里町 大字小勝字長峯1792番1	82,000	15,598	雑木林地 (杉、檜)	標高140m、約30度の 北東向傾斜の杉、檜の 人工林地地域	公道隣接 0m	町道 4m	笠間 15km	小勝北の 根 700m	「都計外」 「地森計」	農村林地
-3	龍ヶ崎市 薄倉町字北野原2343番1	848,000	8,327	用材林地 (赤松)	標高23mの平坦地で20 ～30年生の松杉の人工 林地と雑木林の地域	公道隣接 0m	市道 2m	竜ヶ崎 7.6km	薄倉 1.3km	「調区」 「地森計」	都市近郊 林地
-4	常総市 大塚戸町字新田2400番	840,000	1,001	雑木林地 (杉、檜)	標高20mの平坦な杉、 檜、雑木の混在する自然 林地地域	公道隣接 0m	市道 2.5m	水海道 8km	新田 600m	「調区」 「地森計」	都市近郊 林地
-5	常陸大宮市 高部字木ノ出沢3831番9	69,000	10,471	用材林地 (杉)	標高約300m約25度の 南西傾斜の40～60年生 の杉の人工林地地域	林道隣接 0m	林道 3m	玉川村 18km	上町 1.6km	「都計外」 「地森計」	農村林地
-6	久慈郡大子町 大字榎野地字白屋1283番	78,000	14,876	用材林地 (杉)	標高300m、約20度の 傾斜地における人工林 地地域	林道隣接 0m	林道 3.6m	常陸大子 9.3km	岩崎 1km	「都計外」 「地森計」	農村林地
-7	東茨城郡茨城町 大字秋葉字中山1141番36	535,000	5,046	用材林地 (檜、杉)	標高約30mの平坦地で 農地に接し檜・杉・雑木 等の混在する林地地域	公道隣接 0m	農道 1.8m	羽鳥 13.6km	下座 800m	「調区」 「地森計」	農村林地