

平成20年 基準地マイナス変動率順位

(1) 住宅地

(単位：円，%)

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 「」内は住居表示 ()内は区画整理事業の街区番号等	20年	19年	対前年 変動率	備 考
1	美浦 -2	郷中2134番19	11,500	12,800	-10.2	
2	美浦 -1	大字木原字居継289番2	17,500	19,400	-9.8	
3	ひたちなか -14	大字馬渡字向野2866番13	44,500	49,200	-9.6	
4	ひたちなか -15	大字三反田字金上境岡田3639番4	35,800	39,400	-9.1	
5	ひたちなか -23	磯崎町字磯合4567番5	25,700	28,200	-8.9	
6	ひたちなか -21	相金町10番5 「相金町10-5」	39,800	43,400	-8.3	
7	稲敷 -6	神宮寺字前原68番1	10,100	11,000	-8.2	
8	稲敷 -5	飯出字谷原386番	8,210	8,930	-8.1	
9	ひたちなか -18	大字中根字深谷津3322番8 (東部第一7街区4)	51,500	56,000	-8.0	
9	ひたちなか -22	栄町1丁目6312番1外 「栄町1-12-3」	37,800	41,100	-8.0	

(2) 商業地

(単位：円，%)

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 「」内は住居表示 ()内は区画整理事業の街区番号等	20年	19年	対前年 変動率	ビル名
1	常総 5-1	水海道栄町字亀岡東2680番14	50,100	57,000	-12.1	田内人形店
2	ひたちなか 5-3	大字高揚字道六神332番4 (佐和駅中央26街区5)	65,000	71,200	-8.7	さんわカラー佐和店
2	ひたちなか 5-1	勝田中央12番7 「勝田中央12-17」	116,000	127,000	-8.7	新井工具
4	ひたちなか 5-6	湊本町5488番1 「湊本町5-6」	45,500	49,600	-8.3	ミナト薬局
5	ひたちなか 5-5	湊本町5260番1 「湊本町3-13」	61,500	67,000	-8.2	内田時計店
6	ひたちなか 5-2	笹野町2丁目2番13 「笹野町2-2-26」	91,000	99,000	-8.1	東和ビル
7	坂東 5-1	岩井字大山4276番10	45,000	48,400	-7.0	笹寿司
8	桜川 5-2	真壁町真壁字高上町212番	34,700	37,000	-6.2	たなや陶器店
9	神栖 5-2	波崎字明神前8938番	30,300	32,200	-5.9	ヤマザキショップ
10	城里 5-1	大字石塚字下宿東側1513番内	39,000	41,200	-5.3	ますや洋品店
10	古河 5-2	雷電町2961番2 「雷電町12-40」	60,600	64,000	-5.3	ガスト古河店
10	筑西 5-4	海老ヶ島字中外並木1338番2	36,000	38,000	-5.3	ひろせ菓子店