



# いばらきの土地

平成25年3月

茨城県企画部  
水・土地計画課

# は じ め に

このたび、本県における土地利用の現況や動向、土地取引の状況など土地に関するデータを収集、分析した「いばらきの土地」を発行いたしました。

本書が幅広く利活用され、本県の土地利用についての理解を深め、今後の土地利用を考える上での一助になれば幸いです。

平成25年3月

茨城県企画部水・土地計画課長

本書は、特に記載がない限り、平成23年度の本県における土地利用の現況や動向、土地取引の状況について掲載しております。

# 目 次

## 第1章 茨城県の概要

1	位置と面積	1
2	地形	2
3	人口	3
4	茨城県を取り巻く主な動向	5

## 第2章 土地利用に関する動向

1	土地利用の概要	6
2	都市的土地利用	8
3	農業的土地利用	12
4	林業的土地利用	14

## 第3章 土地の所有と取引の状況

1	土地所有の現況	16
2	土地取引の動向	17
3	国土利用計画法に基づく土地取引の届出の状況	19

## ( 資 料 編 )

1	市町村別人口	21
2	都市計画区域・市街化区域・市街化調整区域・用途地域	22
3	都市計画法に基づく開発許可件数・面積	24
4	近郊緑地保全区域	25
5	風致地区	25
6	農地法に基づく農地転用の許可及び届出	26
7	国有保安林面積一覧表	28
8	民有保安林面積一覧表	29
9	森林法に基づく林地開発許可件数・面積	30
10	茨城県自然公園一覧表	31
11	自然公園法に基づく許可及び届出	32
12	市町村別土地取引件数・面積	34
13	国土利用計画法に基づく市町村別届出件数	35
14	各地目別面積算出根拠	36

