

資料編

1 都市計画区域・市街化区域・市街化調整区域・用途地域

(単位:ha)

区分	都市計画区域名	市町村名	行政区域 面積	都市計画区域 面積	市街化区域 面積	市街化調整 区域面積	用途地域 面積
近郊整備地帯 (線引きをすべき都市計画区域)	竜ヶ崎・牛久	龍ヶ崎市	7,820	7,820	1,366	6,454	1,366
		牛久市	5,888	5,888	1,206	4,682	1,206
		利根町	2,490	2,490	211	2,279	211
	水海道	常総市	12,352	7,968	490	7,478	490
	つくばみらい	つくばみらい市	7,914	7,914	773	7,141	773
	取手	取手市	6,996	6,996	1,809	5,187	1,809
		守谷市	3,563	3,563	985	2,578	985
	岩井・境	坂東市	12,318	12,318	754	11,564	754
		五霞町	2,309	2,309	265	2,044	265
境町		4,658	4,658	315	4,343	315	
その他の線引き都市計画区域	水戸・勝田	水戸市	21,745	21,745	4,251	17,494	4,251
		ひたちなか市	9,965	9,965	4,192	5,773	4,192
		那珂市	9,780	9,780	976	8,804	976
		大洗町	2,336	2,336	584	1,752	584
		茨城町	12,164	12,164	503	11,661	503
		城里町	16,173	12	8	4	8
		東海村	3,748	3,765	1,103	2,662	1,103
	日立	日立市	22,555	8,298	5,046	3,252	5,046
		常陸太田市	37,201	5,800	573	5,227	573
	土浦・阿見	土浦市	12,299	12,299	3,290	9,009	3,290
		阿見町	7,139	7,139	1,392	5,747	1,392
		かすみがうら市	15,661	9,000	754	8,246	754
	古河	古河市	12,358	12,358	2,922	9,436	2,922
	石岡	石岡市	21,562	6,331	1,410	4,921	1,410
	下館・結城	結城市	6,584	6,584	826	5,758	826
		筑西市	20,535	20,535	1,522	19,013	1,522
		桜川市	17,978	17,978	851	17,127	851
	潮来	潮来市	7,141	7,141	748	6,393	748
	研究学園	つくば市	28,407	28,407	5,347	23,060	5,347
	鹿島臨海	鹿嶋市	10,609	9,974	2,355	7,619	2,355
		神栖市	14,726	14,726	4,646	10,080	4,646
	八千代	八千代町	5,910	5,910	136	5,774	136
	稲敷東部台	稲敷市	20,578	8,256	355	7,901	355
		美浦村	6,657	3,403	331	3,072	331

(単位:ha)

区分	都市計画区域名	市 町 村 名	行政区域 面 積	都市計画区域 面 積	市街化区域 面 積	市街化調整 区域面積	用途地域 面 積
非線引き都市計画区域	高 萩	高 萩 市	19,365	2,864			845
	北 茨 城	北 茨 城 市	18,655	4,305			1,256
	笠 間	笠 間 市	24,027	24,027			949
	下 妻	下 妻 市	8,088	8,088			535
	大 子	大 子 町	32,578	540			93
	大 宮	常 陸 大 宮 市	34,838	1,669			506
	石 下	常 総 市	—	4,384			180
	鉾 田	鉾 田 市	20,818	20,464			288
	小 美 玉	小 美 玉 市	14,503	14,162			512
	行 方	行 方 市	22,238	16,633			246
	常 北	城 里 町	—	1,310			147
	稲敷東南部	稲 敷 市	—	9,556			0
		河 内 町	4,432	4,432			0
八 郷	石 岡 市	—	13,552			205	
合計	29都市計画区域	44 市 町 村	609,661	431,741	52,220	253,535	57,957

平成28年3月31日現在

資料:「平成28年度茨城県土木概要」

2 都市計画法に基づく開発許可件数・面積

(単位:件, ha)

地域	区分	市街化区域		市街化調整区域		その他の区域		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
茨城県計		168	81.0	1826	169.4	19	32.1	2013	282.4
北 地 域	計	24	15.6	277	15.5	1	0.3	302	31.4
	日立市	5	2.6	18	0.7	0	0	23	3.4
	常陸太田市	1	0.1	23	1.3	0	0	24	1.4
	高萩市	—	—	—	—	0	0	0	0
	北茨城市	—	—	—	—	1	0.3	1	0.3
	ひたちなか市	12	6.5	96	6.8	—	—	108	13.3
	常陸大宮市	—	—	—	—	0	0	0	0
	那珂市	6	6.3	79	4.1	—	—	85	10.3
	東海村	0	0	61	2.7	—	—	61	2.7
	大子町	—	—	—	—	0	0	0	0
計	15	8.0	324	30.3	10	10.9	349	49.2	
中 央 地 域	水戸市	12	4.3	278	27.2	—	—	290	31.5
	笠間市	—	—	—	—	7	6.8	7	6.8
	小美玉市	—	—	—	—	3	4.1	3	4.1
	茨城町	3	4	40	2.9	—	—	43	6.6
	大洗町	0	0	6	0.2	—	—	6	0.2
	城里町	0	0	0	0	0	0	0	0
計	24	14.2	252	25.3	3	2.3	279	41.8	
鹿 行 地 域	鹿嶋市	7	2.8	71	11.7	—	—	78	14.5
	潮来市	2	0.3	13	1.8	—	—	15	2.2
	神栖市	15	11.1	168	11.7	—	—	183	22.9
	行方市	—	—	—	—	1	0.7	1	0.7
	鉾田市	—	—	—	—	2	1.7	2	1.7
計	61	24.9	558	45.3	1	2.9	620	73.0	
南 地 域	土浦市	9	2.5	51	4.0	—	—	60	6.5
	石岡市	1	0.2	30	1.7	0	0	31	1.9
	龍ヶ崎市	3	0.4	18	3.0	—	—	21	3.4
	取手市	13	1.5	17	0.8	—	—	30	2.3
	牛久市	8	5.2	34	1.8	—	—	42	7.0
	つくば市	9	10.8	252	22.8	—	—	261	33.6
	守谷市	4	0.7	43	2.2	—	—	47	2.9
	稲敷市	0	0	17	1.7	0	0	17	1.7
	かすみがうら市	2	0.3	19	1.2	0	0	21	1.5
	つくばみらい市	8	2.4	40	4.5	—	—	48	6.9
	美浦村	0	0	12	0.5	—	—	12	0.5
	阿見町	4	0.8	22	1.1	—	—	26	1.8
	河内町	—	—	—	—	1	2.9	1	2.9
利根町	0	0	3	0.1	0	0	3	0.1	
計	44	18.3	415	53.1	4	15.6	463	87.1	
西 地 域	古河市	21	8.3	83	15.9	—	—	104	24.1
	結城市	3	0.4	42	4.5	—	—	45	4.9
	下妻市	—	—	—	—	2	13.2	2	13.2
	常総市	1	2.4	37	2.7	2	2.5	40	7.5
	筑西市	6	3.9	91	7.9	—	—	97	11.8
	坂東市	6	1.8	79	8.6	—	—	85	10.4
	桜川市	0	0	25	1.9	—	—	25	1.9
	八千代町	0	0	25	9.1	—	—	25	9.1
	五霞町	0	0	3	0.2	—	—	3	0.2
境町	7	1.6	30	2.4	—	—	37	4.0	

資料: 県建築指導課資料(都市計画法第29条に基づく開発許可)

注 「-」については、対象区域が存在しない場合

3 着工建築物棟数・面積

(単位:棟, ha)

地域	区分	全建築物計		居住系		その他	
		建築物の数	面積	建築物の数	面積	建築物の数	面積
茨城県計		17,963	359.5	15,378	208.4	2,585	151.1
計		3,521	66.0	3,023	40.3	498	25.7
北 地 域	日 立 市	865	19.4	755	10.7	110	8.7
	常 陸 太 田 市	211	3.0	181	2.3	30	0.7
	高 萩 市	178	4.3	142	1.7	36	2.6
	北 茨 城 市	221	3.6	184	2.2	37	1.4
	ひ たち な か 市	1,153	22.0	1,007	14.4	146	7.6
	常 陸 大 宮 市	182	3.2	150	1.7	32	1.5
	那 珂 市	380	5.3	333	4.1	47	1.2
	東 海 村	289	4.3	236	2.8	53	1.5
	大 子 町	42	1.0	35	0.4	7	0.6
計		3,026	59.7	2,646	37.3	380	22.4
県 央 地 域	水 戸 市	1,954	40.2	1,775	26.3	179	13.9
	笠 間 市	483	8.1	415	5.3	68	2.8
	小 美 玉 市	272	5.1	212	2.8	60	2.3
	茨 城 町	156	4.1	111	1.4	45	2.7
	大 洗 町	103	1.5	88	1.1	15	0.4
	城 里 町	58	0.7	45	0.5	13	0.2
計		1,708	32.2	1,357	17.9	351	14.3
鹿 行 地 域	鹿 嶋 市	408	6.2	346	4.5	62	1.7
	潮 来 市	122	1.6	104	1.2	18	0.4
	神 栖 市	694	16.5	559	8.1	135	8.4
	行 方 市	196	3.9	143	1.8	53	2.2
	鉾 田 市	288	4.0	205	2.3	83	1.7
計		6,628	130.1	5,788	78.6	840	51.6
県 南 地 域	土 浦 市	861	19.8	734	11.2	127	8.6
	石 岡 市	365	5.3	326	4.0	39	1.4
	龍 ケ 崎 市	378	5.2	330	4.0	48	1.2
	取 手 市	574	8.7	540	6.8	34	1.9
	牛 久 市	565	8.3	517	6.3	48	2.1
	つ く ば 市	1,991	34.8	1,794	26.8	197	8.1
	守 谷 市	449	8.2	414	5.8	35	2.4
	稲 敷 市	163	3.0	113	1.2	50	1.8
	か す み が う ら 市	219	4.7	181	2.3	38	2.4
	つ く ば み ら い 市	476	8.9	438	5.6	38	3.3
	美 浦 村	109	1.8	31	0.4	78	1.4
	阿 見 町	347	19.4	262	3.2	85	16.2
	河 内 町	36	1.0	16	0.2	20	0.8
利 根 町	95	1.0	92	1.0	3	0.0	
計		3,080	71.5	2,564	34.4	516	37.1
県 西 地 域	古 河 市	805	25.3	703	10.4	102	14.9
	結 城 市	336	5.9	289	3.8	47	2.0
	下 妻 市	250	4.6	200	2.6	50	2.0
	常 総 市	388	10.3	313	4.0	75	6.3
	筑 西 市	541	10.9	438	6.0	103	5.0
	坂 東 市	293	4.8	244	2.8	49	1.9
	桜 川 市	144	2.4	128	1.5	16	0.9
	八 千 代 町	136	4.2	104	1.4	32	2.9
	五 霞 町	35	1.0	24	0.3	11	0.7
境 町	152	2.2	121	1.7	31	0.5	

資料：国土交通省「平成27年度建築着工統計調査報告」

4 近郊緑地保全区域

(単位:ha)

名 称	面 積	関 係 市 町 村
牛 久 沼	452.0	龍ヶ崎市・取手市・牛久市
利 根 川 ・ 菅 生 沼	1,586.0	常総市・坂東市・境町・五霞町
合 計	2,038.0	

資料:県企画課資料

平成28年3月31日現在

5 風致地区

(単位:ha)

都 市 名	地 区 名	位 置	面 積
水 戸 市	三 の 丸	弘道館及び三の丸一帯	46.9
	千 波	偕楽園千波湖畔	308.6
	笠 原	千波・米沢及び笠原町の各一部	47.0
	常 磐	緑・見和及び自由ヶ丘の各一部	42.5
	八 幡	松本・八幡及び金町の各一部	26.6
	愛 宕	愛宕・文京及び渡里町の各一部	26.5
	長 者 山	堀町及び渡里町の各一部	41.1
土 浦 市	亀 城	内西町の一部	3.3
	桜 川	水神橋より河口まで	49.4
北 茨 城 市	五 浦	平潟町及び大津町の各一部	91.5
大 洗 町	夏 海	大洗町夏海海岸の一部	67.2
ひたちなか市	津 田 市 毛	津田・市毛の各一部	12.1
	市 毛 堀 口 武 田	市毛・堀口・武田の各一部	9.2
	勝 倉 金 上 三 反 田	勝倉・金上・三反田の各一部	20.9
	三 反 田 美 田 多	三反田・美田多の各一部	21.1
	大 平 柳 沢	大平・金上・三反田・柳沢・柳が丘の各一部	25.8
	馬 渡	馬渡及び阿字ヶ浦町の各一部	57.8
	部 田 野 新 堤	雨沢谷津・部田野・新堤・小谷金の各一部	42.0
	平 磯 北	平磯町の一部	12.0
	高 野	高野の一部	88.0
	佐 和 稲 田	佐和・稲田・高野の各一部	42.0
合 計	21 地 区		1,081.5

資料:「平成28年度茨城県土木概要」

平成28年3月31日現在

6 農地法に基づく農地転用の許可及び届出（平成27年）

(1) 地域別

（単位：件、ha）

区分 地域		農地転用合計		うち市街化区域の届出	
		件数	面積	件数	面積
茨城県計		7,303	700.6	3,091	183.3
計		1,545	110.1	786	43.1
北 地 域	日 立 市	228	14.6	188	9.1
	常 陸 太 田 市	115	7.1	36	1.5
	高 萩 市	46	2.8	—	—
	北 茨 城 市	33	2.4	—	—
	ひ たち な か 市	516	33.1	394	23.1
	常 陸 大 宮 市	140	16.4	—	—
	那 珂 市	289	20.0	118	6.0
	東 海 村	127	6.9	50	3.5
	大 子 町	51	6.8	—	—
計		1,179	124.0	353	21.4
県 中 地 域	水 戸 市	662	68.2	299	18.2
	笠 間 市	231	26.5	—	—
	小 美 玉 市	141	17.1	—	—
	茨 城 町	72	8.9	10	1.8
	大 洗 町	47	1.4	44	1.3
	城 里 町	26	1.9	—	—
計		748	79.6	182	11.6
鹿 行 地 域	鹿 嶋 市	189	21.8	55	3.8
	潮 来 市	120	7.9	76	3.3
	神 栖 市	112	15.0	51	4.5
	行 方 市	220	20.7	—	—
	鉾 田 市	107	14.1	—	—
計		2,244	229.0	1,152	64.5
南 地 域	土 浦 市	338	28.3	235	14.2
	石 岡 市	215	18.9	71	3.4
	龍 ケ 崎 市	128	12.2	81	2.5
	取 手 市	122	7.2	84	3.7
	牛 久 市	65	10.1	39	1.4
	つ く ば 市	704	59.6	350	20.8
	守 谷 市	99	4.7	54	1.6
	稲 敷 市	101	40.1	0	0
	か す み が う ら 市	117	10.5	47	2.4
	つ く ば み ら い 市	110	11.3	64	2.1
	美 浦 村	30	3.5	3	0.9
	阿 見 町	188	21.1	122	11.5
	河 内 町	17	1.1	—	—
	利 根 町	10	0.5	2	0.1
計		1,587	157.9	618	42.6
西 地 域	古 河 市	415	37.8	298	22.2
	結 城 市	186	13.0	88	6.5
	下 妻 市	7	0.4	—	—
	常 総 市	191	17.7	30	1.5
	筑 西 市	326	30.3	105	5.6
	坂 東 市	195	35.8	35	2.3
	桜 川 市	72	5.8	24	1.6
	八 千 代 町	73	8.1	14	0.9
	五 霞 町	21	3.5	6	1.2
	境 町	101	5.4	18	0.9

資料：県農業政策課資料（速報値）

注 「-」については、対象区域が存在しない場合

(2) 転用目的別

(単位:件, ha)

地域	区分	宅 地 系				農 林 地 系		その他		計	
		住宅用地		工 鉱 業 用 地		植 林		件数	面積	件数	面積
		件数	面積	件数	面積	件数	面積				
茨城県計		3,978	184.4	42	22.2	125	20.9	3,158	473.1	7,303	700.6
計		948	40.7	8	0.3	27	4.7	562	64.4	1,545	110.1
北 地 域	日 立 市	151	5.6	1	0.0	0	0	76	9.0	228	14.6
	常 陸 太 田 市	58	1.9	0	0	0	0	57	5.2	115	7.1
	高 萩 市	25	0.9	0	0	0	0	21	1.9	46	2.8
	北 茨 城 市	20	0.8	1	0.0	1	0.2	11	1.4	33	2.4
	ひ たち な か 市	375	18.0	1	0.1	4	1.3	136	13.7	516	33.1
	常 陸 大 宮 市	54	2.2	1	0.1	10	1.2	75	12.9	140	16.4
	那 珂 市	172	7.0	4	0.2	2	0.1	111	12.8	289	20.0
	東 海 村	88	4.0	0	0	0	0	39	2.9	127	6.9
	大 子 町	5	0.3	0	0	10	1.9	36	4.6	51	6.8
計		649	36.3	2	1	6	1.6	522	85.6	1,179	124.0
中 央 地 域	水 戸 市	394	23.5	0	0	1	0.3	267	44.4	662	68.2
	笠 間 市	112	6.1	0	0	2	0.5	117	20.0	231	26.5
	小 美 玉 市	57	3.4	2	0.6	3	0.8	79	12.3	141	17.1
	茨 城 町	35	1.7	0	0	0	0	37	7.2	72	8.9
	大 洗 町	37	1.1	0	0	0	0	10	0.3	47	1.4
	城 里 町	14	0.5	0	0	0	0	12	1.4	26	1.9
計		268	12.3	2	0.2	26	4.8	452	62.2	748	79.6
鹿 行 地 域	鹿 嶋 市	62	3.0	2	0.2	24	4.7	101	13.9	189	21.8
	潮 来 市	71	2.8	0	0	0	0	49	5.1	120	7.9
	神 栖 市	53	2.8	0	0	1	0.1	58	12.1	112	15.0
	行 方 市	45	2.1	0	0	0	0	175	18.6	220	20.7
	鉾 田 市	37	1.6	0	0	1	0.0	69	12.5	107	14.1
計		1,272	54.0	12	2.1	57	8.6	903	164.3	2,244	229.0
南 地 域	土 浦 市	214	10.1	0	0	2	0.1	122	18.0	338	28.3
	石 岡 市	100	4.4	4	0.1	9	2.0	102	12.3	215	18.9
	龍 ケ 崎 市	68	2.2	3	1.2	0	0	57	8.8	128	12.2
	取 手 市	80	2.7	0	0	0	0	42	4.5	122	7.2
	牛 久 市	36	1.2	0	0	0	0	29	8.9	65	10.1
	つ く ば 市	428	19.9	2	0.1	40	5.3	234	34.2	704	59.6
	守 谷 市	76	2.4	0	0	0	0	23	2.3	99	4.7
	稲 敷 市	39	1.8	1	0.0	0	0	61	38.3	101	40.1
	か す み が う ら 市	53	2.0	0	0	4	0.7	60	7.8	117	10.5
	つ く ば み ら い 市	74	2.6	0	0	0	0	36	8.7	110	11.3
	美 浦 村	4	0.2	1	0.6	0	0	25	2.7	30	3.5
	阿 見 町	93	4.3	0	0	2	0.5	93	16.3	188	21.1
	河 内 町	4	0.1	1	0.0	0	0	12	0.9	17	1.1
利 根 町	3	0.1	0	0	0	0	7	0.4	10	0.5	
計		841	41.2	18	18.9	9	1.2	719	96.6	1,587	157.9
西 地 域	古 河 市	256	15.9	1	0.4	2	0.7	156	20.9	415	37.8
	結 城 市	109	5.8	0	0.0	0	0	77	7.2	186	13.0
	下 妻 市	3	0.2	0	0	0	0	4	0.2	7	0.4
	常 総 市	79	3.2	2	0.1	0	0	110	14.5	191	17.7
	筑 西 市	175	6.8	5	0.5	3	0.4	143	22.6	326	30.3
	坂 東 市	94	3.9	8	17.6	2	0.1	91	14.3	195	35.8
	桜 川 市	38	1.6	0	0	2	0.1	32	4.1	72	5.8
	八 千 代 町	43	1.9	2	0.4	0	0	28	5.8	73	8.1
	五 霞 町	8	0.4	0	0	0	0	13	3.0	21	3.5
境 町	36	1.5	0	0	0	0	65	4.0	101	5.4	

資料: 県農業政策課資料(速報値)

注 県計の「その他」内訳として主要な項目は、駐車場・資材置場が1,196件(123.0ha)、店舗等施設が232件(24.0ha)、道水路・鉄道用地が215件(18.0ha)、農林漁業用施設が186件(16.4ha)となっている。

7 国有保安林面積一覽表

(単位:ha)

流域	保安林種	水源 かん養 保安林	土砂流 出防備 保安林	土砂崩 壊防備 保安林	飛砂 防備 保安林	防風 保安林	水害 防備 保安林	潮害 防備 保安林	干害 防備 保安林	魚つき 保安林	航行 目標 保安林	保健 保安林	風致 保安林	計
	市町村名													
福島県 久慈川	日立市	5,008	5	15				15				(15) 82		(15) 5,125
	高萩市	6,272	1					10				(48) 145		(48) 6,428
	北茨城市	5,270	33	2				11			(0) 2	(160) 4		(160) 5,323
久慈川	常陸太田市	7,327	22									(17) 148		(17) 7,498
	常陸大宮市	326										193		519
	那珂市													
	東海村				6									6
	大子町	4,070	62	11								(212) 195		(212) 4,338
那珂川	水戸市	161	5						7					173
	ひたちなか市													
	常陸大宮市	1,343	28									(4)		(4) 1,371
	城里町	3,350	80						6			(80)		(80) 3,436
那珂川 利根川	水戸市													
	笠間市	630											30	659
	茨城町													
利根川	大洗町													
	土浦市													
	石岡市	1,258	106						26					1,390
	龍ヶ崎市													
	つくば市	399	15						93			(23)	(15)	(38) 507
	鹿嶋市													
	潮来市													
	かすみがうら市	128											5	133
	神栖市													
	行方市													
桜川市	1,092							28			(55)		(55) 1,119	
銚田市														
合計	36,633	357	28	6				36	160		(0) 2	(614) 768	(15) 35	(629) 38,025

資料: 県林業課資料

注1 カッコ内は兼種で外数

注2 0は整数に満たないもの

平成28年3月31日現在

8 民有保安林面積一覽表

(単位:ha)

流域	保安林種 市町村名	水源かん養保安林	土砂流出防備保安林	土砂崩壊防備保安林	飛砂防備保安林	防風保安林	水害防備保安林	潮害防備保安林	干害防備保安林	落石止保安林	魚つき保安林	航行目標保安林	保健保安林	風致保安林	計
福島県久慈川	日立市	37	60	8	26	1		2	74	0	10		(149)		(149) 218
	高萩市	2,369	96	7	3				4				(4)		(4) 2,479
	北茨城市	1,351	129	15	27	2		1	1				(36) 11		(36) 1,536
久慈川	常陸太田市	2,924	75	41			3		156				(152)122	10	(152) 3,331
	常陸大宮市	403	51	24			28		3	2					511
	那珂市			2					62				(62)		(62) 64
	東海村				132	1							(19) 4		(19) 137
	大子町	3,106	990	72			0		6	42					4,216
那珂川	水戸市	66											(58)		(58) 66
	ひたちなか市				6	0						0		0	6
	常陸大宮市	656	380	39					7	0			(6) 17		(6) 1,099
	城里町	340	37				1								378
那珂川利根川	水戸市														
	笠間市	464	723	2					8				(4)	6	(4) 1,203
	茨城町			1					0					0	1
利根川	大洗町		5		113	4		1			0	1	(46)		(46) 123
	土浦市		0						8				(8)		(8) 8
	石岡市		66	2					24	12			(21)		(21) 104
	龍ヶ崎市					2									2
	つくば市		68	0					10				(36) 25	4	(36) 106
	鹿嶋市				130	7			55			5	(81)		(81) 197
	潮来市					0									0
	かすみがうら市								13			1			14
	神栖市				310	17							(13) 2		(13) 328
	行方市	9	0						12				(12)		(12) 21
桜川市	495	707	4					29				(29)		(29) 1,235	
鉾田市				268	4						2	(70) 8		(70) 283	
合計		12,220	3,387	217	1,014	36	32	4	471	57	10	9	(806)189	20	(806)17,666

資料: 県林業課資料

注1 カッコ内は兼種で外数

注2 0は整数に満たないもの

平成28年3月31日現在

9 森林法に基づく林地開発許可件数・面積

(単位: 件, ha)

地域	区分	工場・事業場用地の造成		住宅用地の造成		ゴルフ場の造成		レジャー施設の造成		農用地の造成		土石の採掘		その他		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
茨城県計		30	105.0	0	0.0	0	0	0	0	0	0	8	19.3	0	0	38	124.3
計		1	3.5	0	0.0	0	0	0	0	0	0	1	4.9	0	0	2	8.4
北 地 域	目立市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	常陸太田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	高萩市	1	3.5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3.5
	北茨城市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ひたちなか市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	常陸大宮市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4.9	0	0	1	4.9
	那珂市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	東海村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
大子町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
計		6	15.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	15.2
中 央 地 域	水戸市	3	8.3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	8.3
	笠間市	2	4.9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	4.9
	小美玉市	1	2.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2.0
	茨城町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大洗町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	城里町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
計		3	6.0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	10.9	0	0	8	16.9
鹿 行 地 域	鹿嶋市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	潮来市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3.1	0	0	2	3.1
	神栖市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	行方市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	7.8	0	0	3	7.8
	鉾田市	3	6.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	6.0
計		9	38.5	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3.5	0	0	11	42.0
南 地 域	土浦市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	石岡市	2	6.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	6.2
	龍ヶ崎市	1	3.6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3.6
	取手市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	牛久市	1	1.8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1.8
	つくば市	3	5.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	5.2
	守谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	稲敷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3.5	0	0	2	3.5
	かすみがうら市	1	1.7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1.7
	つくばみらい市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	美浦村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	阿見町	1	20.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	20.0
河内町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
利根町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
計		11	41.8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	41.8
西 地 域	古河市	2	6.9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	6.9
	結城市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	下妻市	2	10.3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	10.3
	常総市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	筑西市	2	10.1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	10.1
	坂東市	2	3.1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3.1
	桜川市	3	11.4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	11.4
	八千代町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	五霞町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
境町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

資料: 県林政課資料(森林法第10条の2に基づく林地開発許可に係る民有林の縮小面積)

10 茨城県自然公園一覧表

(単位 : ha)

公園名	関係市町村	公園面積	特別地域面積	土地所有者別面積		
				国	公	私
奥久慈	大子町 常陸太田市 常陸大宮市	10,410	2,321	3,678	71	6,661
花園 花貫	北茨城市 高萩市 日立市 常陸太田市	24,826	2,656	11,918	67	12,841
高鈴	日立市 常陸太田市	3,048	3,048	2,618	—	430
太田	常陸太田市	2,784	878	644	344	1,796
御前山	常陸大宮市 城里町	7,380	1,593	3,386	148	3,846
大洗	水戸市 ひたちなか市 大洗町 茨城町 銚田市	2,543	1,116	1,276	126	1,141
笠間	笠間市 城里町	3,969	629	665	8	3,296
吾国 愛宕	笠間市 桜川市 石岡市	3,835	674	795	38	3,002
水戸	水戸市	300	—	92	25	183
水郷 筑波	(水郷地区) 土浦市 石岡市 鹿嶋市 潮来市 神栖市 行方市 稲敷市 かすみがうら市 小美玉市 阿見町 美浦村	20,880	20,098	19,637	169	1,074
	(筑波地区) 土浦市 桜川市 石岡市 つくば市 かすみがうら市	10,921	10,921	3,378	259	7,284

平成28年3月31日現在

資料: 県環境政策課資料

1 1 自然公園法に基づく許可及び届出

(1) 地域別

(単位:件, ha)

地域	区分	特別地域(許可)		普通地域(届出)		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
茨城県計		3	0.3	0	0	3	0.3
計		2	0.0	0	0	2	0.0
北 地 域	日 立 市	1	0.0	0	0	1	0
	常 陸 太 田 市	1	0.0	0	0	1	0
	高 萩 市	0	0	0	0	0	0
	北 茨 城 市	0	0	0	0	0	0
	ひ たち な か 市	0	0	0	0	0	0
	常 陸 大 宮 市	0	0	0	0	0	0
	那 珂 市	0	0	0	0	0	0
	東 海 村	0	0	0	0	0	0
	大 子 町	0	0	0	0	0	0
計		0	0	0	0	0	0
中 央 地 域	水 戸 市	0	0	0	0	0	0
	笠 間 市	0	0	0	0	0	0
	小 美 玉 市	0	0	0	0	0	0
	茨 城 町	0	0	0	0	0	0
	大 洗 町	0	0	0	0	0	0
	城 里 町	0	0	0	0	0	0
計		0	0	0	0	0	0
鹿 行 地 域	鹿 嶋 市	0	0	0	0	0	0
	潮 来 市	0	0	0	0	0	0
	神 栖 市	0	0	0	0	0	0
	行 方 市	0	0	0	0	0	0
	銚 田 市	0	0	0	0	0	0
計		0	0	0	0	0	0
南 地 域	土 浦 市	0	0	0	0	0	0
	石 岡 市	0	0	0	0	0	0
	龍 ケ 崎 市	0	0	0	0	0	0
	取 手 市	0	0	0	0	0	0
	牛 久 市	0	0	0	0	0	0
	つ く ば 市	0	0	0	0	0	0
	守 谷 市	0	0	0	0	0	0
	稲 敷 市	0	0	0	0	0	0
	か す み が う ら 市	0	0	0	0	0	0
	つ く ば み ら い 市	0	0	0	0	0	0
	美 浦 村	0	0	0	0	0	0
	阿 見 町	0	0	0	0	0	0
	河 内 町	0	0	0	0	0	0
利 根 町	0	0	0	0	0	0	
計		1	0.3	0	0	1	0.3
西 地 域	古 河 市	0	0	0	0	0	0
	結 城 市	0	0	0	0	0	0
	下 妻 市	0	0	0	0	0	0
	常 総 市	0	0	0	0	0	0
	筑 西 市	0	0	0	0	0	0
	坂 東 市	0	0	0	0	0	0
	桜 川 市	1	0.3	0	0	1	0.3
	八 千 代 町	0	0	0	0	0	0
	五 霞 町	0	0	0	0	0	0
	境 町	0	0	0	0	0	0

資料: 県環境政策課資料

注1 許可及び届出には、県立自然公園条例に基づくものを含む。

注2 動植物の採取、建築物の色彩変更等土地利用に関係していないものは除外

(2) 利用目的別

(単位: 件, ha)

地域	区分	宅地系				農林地系		その他				計	
		住宅用地		別荘地		農用地の造成		レジャー施設		その他		件数	面積
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積		
茨城県計		1	0.0	0	0	0	0	0	0	2	0.3	3	0.3
計		1	0.0	0	0	0	0	0	0	1	0.0	2	0.0
北 地 域	日 立 市	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0.0	1	0.0
	常 陸 太 田 市	1	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0.0
	高 萩 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	北 茨 城 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ひ たち な か 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	常 陸 大 宮 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	那 珂 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	東 海 村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大 子 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
県 央 地 域	水 戸 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	笠 間 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小 美 玉 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	茨 城 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大 洗 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	城 里 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
鹿 行 地 域	鹿 嶋 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	潮 来 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	神 栖 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	行 方 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	鉾 田 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
県 南 地 域	土 浦 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	石 岡 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	龍 ケ 崎 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	取 手 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	牛 久 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	つ く ば 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	守 谷 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	稲 敷 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	か す み が う ら 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	つ く ば み ら い 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	美 浦 村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	阿 見 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	河 内 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
利 根 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
計		0	0	0	0	0	0	0	0	1	0.3	1	0.3
県 西 地 域	古 河 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	結 城 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	下 妻 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	常 総 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	筑 西 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	坂 東 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	桜 川 市	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0.3	1	0.3
	八 千 代 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	五 霞 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
境 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

資料: 県環境政策課資料

注1 動植物の採取, 建築物の色彩変更等土地利用に関係していないものは除外

注2 住宅用地には工場・事業所用地を, 別荘地には旅館・保養所用地を, レジャー施設にはゴルフ場用地を含む。

12 土地取引件数・面積

(単位: 件, ha)

地域	区分	土地取引件数			土地取引面積		
		平成26年 (a)	平成27年 (b)	対前年比 (b)/(a)	平成26年 (a)	平成27年 (b)	対前年比 (b)/(a)
茨城県計		32,421	36,960	114.0%	3,471.1	3,329.8	95.9%
計		5,454	5,542	101.6%	875.5	549.1	62.7%
北 地 域	日 立 市	1,250	1,358	108.6%	248.3	62.3	25.1%
	常 陸 太 田 市	471	475	100.8%	165.6	70.6	42.6%
	高 萩 市	192	216	112.5%	91.0	81.7	89.8%
	北 茨 城 市	447	486	108.7%	53.5	56.8	106.2%
	ひたちなか市	1,473	1,361	92.4%	76.7	71.4	93.1%
	常 陸 大 宮 市	603	526	87.2%	101.8	66.2	65.0%
	那 珂 市	565	605	107.1%	30.6	70.3	229.7%
	東 海 村	273	350	128.2%	16.6	21.8	131.3%
	大 子 町	180	165	91.7%	91.4	48.0	52.5%
	計	5,230	5,608	107.2%	526.9	600.6	114.0%
県 央 地 域	水 戸 市	3,234	3,334	103.1%	218.2	181.4	83.1%
	笠 間 市	710	799	112.5%	116.0	179.5	154.7%
	小 美 玉 市	584	759	130.0%	106.2	121.3	114.2%
	茨 城 町	310	265	85.5%	57.0	51.3	90.0%
	大 洗 町	236	290	122.9%	10.2	15.8	154.9%
	城 里 町	156	161	103.2%	19.3	51.3	265.8%
計	5,080	5,176	101.9%	534.5	530.6	99.3%	
鹿 行 地 域	鹿 嶋 市	1,495	1,547	103.5%	89.4	99.4	111.2%
	潮 来 市	519	503	96.9%	58.6	71.4	121.8%
	神 栖 市	1,088	1,074	98.7%	125.6	122.5	97.5%
	行 方 市	626	710	113.4%	92.7	110.9	119.6%
	鉾 田 市	1,352	1,342	99.3%	168.2	126.4	75.1%
計	10,932	14,489	132.5%	874.4	991.7	113.4%	
南 地 域	土 浦 市	1,794	1,732	96.5%	87.3	89.1	102.1%
	石 岡 市	666	790	118.6%	107.1	70.5	65.8%
	龍 ケ 崎 市	660	699	105.9%	46.0	62.3	135.4%
	取 手 市	1,042	1,243	119.3%	35.6	47.9	134.6%
	牛 久 市	983	1,080	109.9%	66.9	75.3	112.6%
	つ く ば 市	2,555	4,990	195.3%	231.8	260.1	112.2%
	守 谷 市	591	633	107.1%	26.3	24.9	94.7%
	稲 敷 市	501	564	112.6%	81.3	90.6	111.4%
	かすみがうら市	294	455	154.8%	47.4	61.7	130.2%
	つくばみらい市	828	1,066	128.7%	43.7	51.3	117.4%
	美 浦 村	264	319	120.8%	38.8	16.9	43.6%
	阿 見 町	547	599	109.5%	42.0	73.4	174.8%
	河 内 町	62	80	129.0%	9.9	26.1	263.6%
利 根 町	145	239	164.8%	10.3	41.6	403.9%	
計	5,725	6,145	107.3%	659.8	657.8	99.7%	
西 地 域	古 河 市	1,474	1,647	111.7%	109.2	78.9	72.3%
	結 城 市	488	501	102.7%	47.7	52.6	110.3%
	下 妻 市	444	477	107.4%	61.0	55.9	91.6%
	常 総 市	672	689	102.5%	74.3	68.5	92.2%
	筑 西 市	875	964	110.2%	112.7	146.5	130.0%
	坂 東 市	854	906	106.1%	115.4	114.8	99.5%
	桜 川 市	311	327	105.1%	73.5	48.8	66.4%
	八 千 代 町	276	199	72.1%	39.1	29.7	76.0%
五 霞 町	92	203	220.7%	5.8	36.3	625.9%	
境 町	239	232	97.1%	21.1	25.8	122.3%	

資料: 国土交通省調べ

13 国土利用計画法に基づく届出件数(平成27年)

(単位:件)

地域	区分	利用目的											計	
		住宅	商業施設	生産施設	レクリエーション施設	ゴルフ場	別荘	林業	農業・畜産業・水産業	駐車場	病院等その他の利用目的	資産保有・転売等目的		その他
茨城県計		110	56	154	4	3	1	1	5	14	32	58	47	485
計		15	4	11	0	0	0	0	0	2	2	4	4	42
北地域	日立市	3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	8
	常陸太田市	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	1	0	4
	高萩市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	北茨城市	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	1	1	7
	ひたちなか市	8	2	1	0	0	0	0	0	1	1	0	0	13
	常陸大宮市	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	那珂市	4	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	6
	東海村	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	2
	大子町	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
計	27	9	20	0	2	0	0	5	1	2	19	5	90	
中央地域	水戸市	23	9	1	0	0	0	0	0	1	1	15	3	53
	笠間市	4	0	11	0	0	0	2	0	1	1	0	19	
	小美玉市	0	0	6	0	0	0	3	0	0	2	0	11	
	茨城町	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2	3	
	大洗町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	
	城里町	0	0	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	3
計	3	3	14	1	0	0	0	0	2	15	11	4	53	
鹿行地域	鹿嶋市	1	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	3	7
	潮来市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	1	3
	神栖市	2	1	6	1	0	0	0	2	1	7	0	20	
	行方市	0	0	3	0	0	0	0	0	0	2	0	5	
	鉾田市	0	0	4	0	0	0	0	0	14	0	0	18	
計	36	33	74	3	0	0	1	0	6	6	18	10	187	
南地域	土浦市	8	10	3	1	0	0	0	1	3	2	0	28	
	石岡市	1	1	5	2	0	0	1	0	0	0	0	10	
	龍ヶ崎市	2	2	1	0	0	0	0	0	0	1	0	6	
	取手市	2	1	1	0	0	0	0	0	0	0	4	8	
	牛久市	1	0	3	0	0	0	0	1	2	3	2	12	
	つくば市	8	1	7	0	0	0	0	1	0	8	0	25	
	守谷市	7	3	1	0	0	0	0	0	0	0	1	12	
	稲敷市	0	1	7	0	0	0	0	0	0	1	2	11	
	かすみがうら市	3	0	12	0	0	0	0	0	0	1	0	16	
	つくばみらい市	1	3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	5	
	美浦村	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2	
	阿見町	3	11	1	0	0	0	0	3	1	2	1	22	
	河内町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
利根町	0	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	30		
計	29	7	35	0	1	1	0	0	3	7	6	24	113	
西地域	古河市	19	1	1	0	0	0	0	2	0	0	2	25	
	結城市	3	0	4	0	0	0	0	0	7	1	0	15	
	下妻市	0	5	2	0	0	0	0	0	0	0	0	7	
	常総市	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	2	
	筑西市	6	0	9	0	1	0	0	0	0	3	0	19	
	坂東市	0	1	12	0	0	0	0	0	0	1	0	14	
	桜川市	0	0	3	0	0	0	0	0	0	1	15	19	
	八千代町	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	2	
	五霞町	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	6	7	
境町	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	3		

資料: 県水・土地計画課資料

14 各地目別面積算出根拠

地目	27年(ha)	算出根拠	
農地	170,951	「平成27年耕地及び作付面積統計」(農林水産省)	
田	99,010		
畑	71,941		
森林	186,137	「平成19年森林資源現況調査」, 「平成24年森林資源現況調査」(林野庁)から推計	
国有林	45,365		
林野庁所管	45,256		
他官庁所管	109		
民有林	140,772	「霞ヶ浦地域森林計画」, 「八溝多賀地域森林計画」, 「水戸那珂地域森林計画」(茨城県)から推計	
原野等	1,012	「2015年世界農林業センサス」(農林水産省), 「平成27年関東森林管理局事業統計書」	
水面・河川・水路	53,727	天然湖沼 「平成27年全国都道府県市区町村別面積調」(国土地理院) 「第4回自然環境保全基礎調査湖沼調査報告書」(環境省) 人造湖 「平成27年度茨城県土木概要」(茨城県土木部), 「ダム年鑑2016」((一財)日本ダム協会) ため池 「農業用排水ため池施設台帳(H27.3)」(茨城県農村計画課)	
水面	23,538		
河川	23,310		「河川区域内面積調」(茨城県河川課), 「平成27年度茨城県土木概要」(茨城県土木部)
水路	6,879		水田面積に所定の水路率を乗じて推計
道路	42,626	「道路統計年報2015」(国土交通省)	
一般道路	32,458		
農道	9,132		農地面積に所定の農道率を乗じて推計
林道	1,036		「平成27年関東森林管理局事業統計書」, 「森林・林業統計2016」(林野庁)
宅地	74,433	「平成27年度固定資産の価格等の概要調書」(茨城県市町村課)	
住宅地	46,530	「平成27年度固定資産の価格等の概要調書」(茨城県市町村課), 「公有財産台帳および使用許可等実態調査」(茨城県管財課), 「市町村公共施設の状況」(茨城県市町村課)	
工業用地	8,633	「平成26年工業統計調査」(茨城県統計課)から推計	
その他の宅地	19,270	「宅地」から「住宅地」及び「工業用地」を除いて算出	
その他	80,820	県土面積から「農用地」, 「森林」, 「原野」, 「水面・河川・水路」, 「道路」及び「宅地」を差し引いて算出	
合計	609,706	「平成27年全国都道府県市区町村別面積調」(国土地理院)	

注 「第2章 土地利用の動向」における地目別面積の詳細内訳及び算出根拠を示すもの。