

資料編

1 都市計画区域・市街化区域・市街化調整区域・用途地域

(1) 都市計画区域・市街化区域・市街化調整区域・用途地域

(単位:ha)

区分	都市計画区域名	市町村名	行政区域面積	都市計画区域面積	市街化区域面積	市街化調整区域面積	用途地域面積
近郊整備地帯 (線引きをすべき都市計画区域)	竜ヶ崎・牛久	龍ヶ崎市	7,820	7,820	1,366	6,454	1,366
		牛久市	5,888	5,888	1,206	4,682	1,206
		利根町	2,490	2,490	211	2,279	211
	水海道	常総市	12,352	7,968	490	7,478	524
	つくばみらい	つくばみらい市	7,914	7,914	773	7,141	805
	取手	取手市	6,996	6,996	1,809	5,187	1,809
		守谷市	3,563	3,563	985	2,578	985
	岩井・境	坂東市	12,318	12,318	754	11,564	754
		五霞町	2,309	2,309	265	2,044	265
		境町	4,658	4,658	340	4,318	340
その他の線引き都市計画区域	水戸・勝田	水戸市	21,745	21,745	4,251	17,494	4,251
		ひたちなか市	9,948	9,948	4,192	5,756	4,192
		那珂市	9,780	9,780	976	8,804	976
		大洗町	2,336	2,336	584	1,752	584
		茨城町	12,164	12,164	503	11,661	503
		城里町	16,173	12	8	4	8
		東海村	3,748	3,765	1,103	2,662	1,103
	日立	日立市	22,568	8,313	5,061	3,252	5,061
		常陸太田市	37,201	5,800	625	5,175	625
	土浦・阿見	土浦市	12,299	12,299	3,294	9,005	3,294
		阿見町	7,139	7,139	1,392	5,747	1,392
		かすみがうら市	15,661	9,000	754	8,246	754
	古河	古河市	12,358	12,358	2,922	9,436	2,922
	石岡	石岡市	21,562	6,331	1,410	4,921	1,410
	下館・結城	結城市	6,584	6,584	842	5,742	842
		筑西市	20,535	20,535	1,522	19,013	1,522
		桜川市	17,978	17,978	851	17,127	851
	潮来	潮来市	7,141	7,141	748	6,393	748
	研究学園	つくば市	28,407	28,407	5,347	23,060	5,347
	鹿島臨海	鹿嶋市	10,643	10,008	2,394	7,614	2,394
		神栖市	14,726	14,726	4,646	10,080	4,646
	八千代	八千代町	5,910	5,910	144	5,766	144
	稲敷東部台	稲敷市	20,578	8,256	355	7,901	355
美浦村		6,657	3,403	331	3,072	331	

(単位:ha)

区分	都市計画区域名	市 町 村 名	行政区域 面 積	都市計画区域 面 積	市街化区域 面 積	市街化調整 区域面積	用途地域 面 積
非線引き都市計画区域	高 萩	高 萩 市	19,365	2,864			837
	北 茨 城	北 茨 城 市	18,655	4,305			1,256
	笠 間	笠 間 市	24,027	24,027			949
	下 妻	下 妻 市	8,088	8,088			536
	大 子	大 子 町	32,578	540			93
	大 宮	常 陸 大 宮 市	34,838	1,669			506
	石 下	常 総 市	—	4,384			180
	鉾 田	鉾 田 市	20,818	20,464			288
	小 美 玉	小 美 玉 市	14,503	14,162			512
	行 方	行 方 市	22,238	16,633			289
	常 北	城 里 町	—	1,310			147
	稲敷東南部	稲 敷 市	—	9,556			0
		河 内 町	4,432	4,432			0
	八 郷	石 岡 市	—	13,552			205
合計	29都市計画区域	44 市 町 村	609,691	431,848	52,520	253,342	58,318

平成30年3月31日現在

資料:「平成30年度茨城県土木概要」

2 都市計画法に基づく開発許可件数・面積

(単位:件, ha)

地域	区分	市街化区域		市街化調整区域		その他の区域		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
茨城県計		173	91.0	1751	223.4	26	57.3	1950	371.6
北 地 域	計	31	12.6	279	26.8	4	5.1	314	44.5
	日立市	6	2.1	20	10.7	0	0	26	12.9
	常陸太田市	1	0.2	18	0.9	0	0	19	1.1
	高萩市	0	0	0	0.0	0	0	0	0
	北茨城市	0	0	0	0.0	3	2.7	3	2.7
	ひたちなか市	12	4.1	89	7.1	0	0	101	11.1
	常陸大宮市	0	0	0	0	1	2	1	2
	那珂市	9	4.6	89	4.5	0	0	98	9.1
	東海村	3	2	63	3.6	0	0	66	5.2
	大子町	0	0	0	0	0	0	0	0
計	20	13.0	350	33.8	14	12.9	384	59.7	
東 央 地 域	水戸市	19	12.0	310	31.3	0	0	329	43.4
	笠間市	0	0	0	0	3	1.9	3	1.9
	小美玉市	0	0	0	0	11	11.0	11	11.0
	茨城町	0	0	35	2.2	0	0	35	2.2
	大洗町	1	1	5	0.3	0	0	6	1.3
	城里町	0	0	0	0	0	0	0	0
計	20	6.7	277	22.0	1	0.4	298	29.0	
鹿 行 地 域	鹿嶋市	9	3.6	84	5.2	0	0	93	8.8
	潮来市	0	0.0	13	0.5	0	0	13	0.5
	神栖市	11	3.1	180	16.2	0	0	191	19.3
	行方市	0	0	0	0	0	0.0	0	0.0
	鉾田市	0	0	0	0	1	0.4	1	0.4
計	65	43.8	453	31.5	2	1.6	520	76.9	
南 地 域	土浦市	15	7.8	54	2.9	0	0	69	10.6
	石岡市	1	0.3	14	2.0	1	1	16	2.9
	龍ヶ崎市	2	6.2	17	2.7	0	0	19	8.9
	取手市	9	3.5	19	1.3	0	0	28	4.8
	牛久市	6	1.9	18	1.3	0	0	24	3.2
	つくば市	14	15.8	195	13.2	0	0	209	29.0
	守谷市	4	0.7	46	3.3	0	0	50	4.0
	稲敷市	0	0	8	0.3	1	1	9	1.4
	かすみがうら市	3	3.5	21	1.0	0	0	24	4.5
	つくばみらい市	3	0.4	30	1.8	0	0	33	2.2
	美浦村	1	0	8	0.5	0	0	9	0.6
	阿見町	7	3.6	21	1.2	0	0	28	4.8
河内町	0	0	0	0	0	0.0	0	0.0	
利根町	0	0	2	0.1	0	0	2	0.1	
計	37	14.9	392	109.4	5	37.3	434	161.5	
西 地 域	古河市	20	8.8	79	12.1	0	0	99	20.9
	結城市	2	0.7	32	1.6	0	0	34	2.2
	下妻市	0	0	0	0	2	32.4	2	32.4
	常総市	0	0.0	29	2.7	3	4.9	32	7.5
	筑西市	10	3.8	92	68.7	0	0	102	72.5
	坂東市	3	0.9	66	5.6	0	0	69	6.4
	桜川市	1	0	22	1.3	0	0	23	1.5
	八千代町	0	0	29	13.9	0	0	29	13.9
	五霞町	0	0	6	0.5	0	0	6	0.5
境町	1	0.5	37	3.1	0	0	38	3.7	

資料: 県建築指導課資料(都市計画法第29条に基づく開発許可)

注 「-」については、対象区域が存在しない場合

3 着工建築物棟数・面積

(単位:棟, ha)

地域	区分	全建築物計		居住系		その他	
		建築物の数	面積	建築物の数	面積	建築物の数	面積
茨城県計		17,478	402.3	14,883	200.6	2,595	201.7
計		3,247	53.1	2,788	35.8	459	17.3
北 地 域	日 立 市	825	13.9	718	9.4	107	4.5
	常 陸 太 田 市	198	2.6	168	2.1	30	0.5
	高 萩 市	135	1.9	109	1.2	26	0.7
	北 茨 城 市	269	5.7	202	2.6	67	3.1
	ひ たち な か 市	1,012	17.4	906	12.1	106	5.3
	常 陸 大 宮 市	197	2.6	165	1.9	32	0.7
	那 珂 市	306	4.3	258	2.9	48	1.4
	東 海 村	239	4.0	212	3.1	27	0.9
大 子 町	66	0.7	50	0.5	16	0.2	
計		2,994	60.8	2,573	34.3	421	26.5
中 央 地 域	水 戸 市	1,863	34.5	1,640	22.8	223	11.8
	笠 間 市	461	9.4	385	4.8	76	4.6
	小 美 玉 市	297	8.1	230	3.0	67	5.1
	茨 城 町	191	5.8	173	2.1	18	3.7
	大 洗 町	97	1.4	76	0.9	21	0.5
	城 里 町	85	1.6	69	0.8	16	0.8
計		1,736	35.1	1,383	19.3	353	15.8
鹿 行 地 域	鹿 嶋 市	450	8.8	370	5.0	80	3.7
	潮 来 市	139	1.6	124	1.4	15	0.2
	神 栖 市	742	17.8	588	9.4	154	8.4
	行 方 市	166	2.4	125	1.6	41	0.8
	鉾 田 市	239	4.6	176	2.0	63	2.6
計		6,500	146.9	5,684	78.7	816	68.1
南 地 域	土 浦 市	744	18.3	618	8.6	126	9.7
	石 岡 市	352	9.2	300	3.8	52	5.4
	龍 ケ 崎 市	375	10.4	320	3.8	55	6.6
	取 手 市	555	9.4	513	6.5	42	2.9
	牛 久 市	478	6.4	419	4.9	59	1.5
	つ く ば 市	2,308	55.6	2,091	34.2	217	21.5
	守 谷 市	422	6.0	384	4.8	38	1.2
	稲 敷 市	145	2.1	99	1.2	46	1.0
	か す み が う ら 市	234	6.8	180	2.1	54	4.7
	つ く ば み ら い 市	392	9.4	343	4.1	49	5.3
	美 浦 村	54	1.2	37	0.5	17	0.7
	阿 見 町	375	11.2	323	3.8	52	7.4
河 内 町	32	0.6	24	0.3	8	0.3	
利 根 町	34	0.4	33	0.4	1	0.0	
計		3,001	106.4	2,455	32.4	546	74.0
西 地 域	古 河 市	849	22.6	727	10.0	122	12.5
	結 城 市	283	5.1	230	3.1	53	2.0
	下 妻 市	250	3.8	209	2.5	41	1.2
	常 総 市	339	10.1	269	3.3	70	6.8
	筑 西 市	535	27.1	447	6.1	88	21.0
	坂 東 市	317	12.0	231	2.8	86	9.1
	桜 川 市	143	5.1	118	1.4	25	3.6
	八 千 代 町	115	2.7	92	1.2	23	1.5
	五 霞 町	36	15.5	26	0.3	10	15.1
境 町	134	2.7	106	1.6	28	1.0	

資料：国土交通省「平成29年度建築着工統計調査報告」

4 近郊緑地保全区域

(単位:ha)

名 称	面 積	関 係 市 町 村
牛 久 沼	452.0	龍ヶ崎市・取手市・牛久市
利 根 川 ・ 菅 生 沼	1,586.0	常総市・坂東市・境町・五霞町
合 計	2,038.0	

資料: 県計画推進課資料

平成30年3月31日現在

5 風致地区

(単位:ha)

都 市 名	地 区 名	位 置	面 積
水 戸 市	三 の 丸	弘道館及び三の丸一帯	46.9
	千 波	偕楽園千波湖畔	308.6
	笠 原	千波・米沢及び笠原町の各一部	47.0
	常 磐	緑・見和及び自由ヶ丘の各一部	42.5
	八 幡	松本・八幡及び金町の各一部	26.6
	愛 宕	愛宕・文京及び渡里町の各一部	26.5
	長 者 山	堀町及び渡里町の各一部	41.1
土 浦 市	亀 城	内西町の一部	3.3
	桜 川	水神橋より河口まで	49.4
北 茨 城 市	五 浦	平潟町及び大津町の各一部	91.5
大 洗 町	夏 海	大洗町夏海海岸の一部	67.2
ひたちなか市	津 田 市 毛	津田・市毛の各一部	12.1
	市 毛 堀 口 武 田	市毛・堀口・武田の各一部	9.2
	勝 倉 金 上 三 反 田	勝倉・金上・三反田の各一部	20.9
	三 反 田 美 田 多	三反田・美田多の各一部	21.1
	大 平 柳 沢	大平・金上・三反田・柳沢・柳が丘の各一部	25.8
	馬 渡	馬渡及び阿字ヶ浦町の各一部	57.8
	部 田 野 新 堤	雨沢谷津・部田野・新堤・小谷金の各一部	42.0
	平 磯 北	平磯町の一部	12.0
	高 野	高野の一部	88.0
	佐 和 稲 田	佐和・稲田・高野の各一部	42.0
合 計	21 地 区		1,081.5

資料: 「平成30年度茨城県土木概要」

平成30年3月31日現在

6 農地法に基づく農地転用の許可及び届出（平成29年）

(1) 地域別

(単位:件, ha)

地域	区分	農地転用合計		うち市街化区域の届出	
		件数	面積	件数	面積
茨城県計		9,353	841.1	3,162	200.3
計		1,691	112.3	749	40.9
北 地 域	日 立 市	239	17.9	182	9.7
	常 陸 太 田 市	194	12.9	33	1.8
	高 萩 市	35	1.4	0	0
	北 茨 城 市	75	8.1	0	0
	ひ たち な か 市	527	28.0	399	19.6
	常 陸 大 宮 市	177	12.4	0	0
	那 珂 市	238	14.7	89	5.3
	東 海 村	126	10.3	46	4.5
	大 子 町	80	6.6	0	0
計		1,500	170.1	295	18.5
県 央 地 域	水 戸 市	635	66.2	236	15.5
	笠 間 市	204	30.2	0	0
	小 美 玉 市	179	20.6	0	0
	茨 城 町	361	47.0	10	1.5
	大 洗 町	56	1.7	49	1.6
	城 里 町	65	4.4	0	0
計		921	91.4	204	13.4
鹿 行 地 域	鹿 嶋 市	193	20.3	56	4.5
	潮 来 市	151	10.8	89	4.2
	神 栖 市	215	26.1	59	4.6
	行 方 市	248	23.0	0	0
	銚 田 市	114	11.2	0	0
計		2,853	239.7	1,236	84.9
南 地 域	土 浦 市	304	23.0	240	14.0
	石 岡 市	213	30.9	74	4.4
	龍 ケ 崎 市	122	15.2	62	2.3
	取 手 市	150	10.0	106	4.3
	牛 久 市	63	5.2	33	1.4
	つ く ば 市	786	50.3	439	22.8
	守 谷 市	95	4.5	57	1.8
	稲 敷 市	601	42.5	9	0
	か す み が う ら 市	177	13.7	58	3.7
	つ く ば み ら い 市	123	6.0	37	0.9
	美 浦 村	27	4.9	0	0.0
	阿 見 町	154	31.8	118	28.8
	河 内 町	17	0.4	0	0.0
	利 根 町	21	1.2	3	0.1
計		2,388	227.7	678	42.5
西 地 域	古 河 市	449	29.2	319	19.6
	結 城 市	288	28.4	106	5.0
	下 妻 市	213	42.4	0	0
	常 総 市	374	43.4	28	0.9
	筑 西 市	452	34.2	93	5.5
	坂 東 市	213	19.0	56	2.8
	桜 川 市	145	10.9	58	5.9
	八 千 代 町	101	6.4	0	0.0
	五 霞 町	22	3.8	7	1.7
	境 町	131	10.0	11	1.1

資料：県農業政策課資料（速報値）

注 「-」については、対象区域が存在しない場合

(2) 転用目的別

(単位:件, ha)

地域	区分	宅 地 系				農 林 地 系		その他		計	
		住宅用地		工 鉱 業 用 地		植 林					
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
茨城県計		4,044	188	41	8	405	61	4,863	585	9,353	841.1
計		1,011	41.6	7	1.7	7	1.8	666	67.2	1,691	112.3
北 地 域	目 立 市	156	5.7	1	0.1	1	1	81	11.5	239	17.9
	常 陸 太 田 市	64	2.8	0	0	1	0	129	9.7	194	12.9
	高 萩 市	18	0.5	0	0	0	0	17	0.9	35	1.4
	北 茨 城 市	22	0.8	0	0.0	1	0.5	52	6.9	75	8.1
	ひ ち ち な か 市	418	18.2	0	0.0	0	0.0	109	9.8	527	28.0
	常 陸 大 宮 市	82	3.5	4	0.5	0	0.0	91	8.5	177	12.4
	那 珂 市	155	6.7	1	0.1	2	0.3	80	7.6	238	14.7
	東 海 村	81	2.9	1	1	0	0	44	6.5	126	10.3
	大 子 町	15	0.6	0	0	2	0.1	63	5.9	80	6.6
計		602	33.5	7	2	268	40.3	623	94.3	1,500	170.1
中 央 地 域	水 戸 市	333	20.9	1	0	0	0.0	301	45.2	635	66.2
	笠 間 市	82	4.3	0	0	0	0.0	122	25.9	204	30.2
	小 美 玉 市	91	4.3	6	1.9	4	1.9	78	12.5	179	20.6
	茨 城 町	40	1.8	0	0	264	38	57	6.8	361	47.0
	大 洗 町	27	1.1	0	0	0	0	29	0.6	56	1.7
	城 里 町	29	1.2	0	0	0	0	36	3.2	65	4.4
計		290	13.6	4	0.7	76	10.7	551	66.4	921	91.4
鹿 行 地 域	鹿 嶋 市	53	2.4	4	0.7	44	5.8	92	11.4	193	20.3
	潮 来 市	82	3.2	0	0	0	0	69	7.6	151	10.8
	神 栖 市	65	3.6	0	0	0	0.0	150	22.5	215	26.1
	行 方 市	44	1.9	0	0	32	5	172	16.2	248	23.0
	鉾 田 市	46	2.5	0	0	0	0.0	68	8.7	114	11.2
計		1,248	59.8	7	1.4	43	6.3	1,555	172.2	2,853	239.7
南 地 域	土 浦 市	189	10.6	2	0	1	0.1	112	12.2	304	23.0
	石 岡 市	76	3.6	1	0.8	9	2.2	127	24.4	213	30.9
	龍 ケ 崎 市	65	3.3	0	0.0	1	0	56	11.9	122	15.2
	取 手 市	80	2.9	0	0	3	0	67	7.0	150	10.0
	牛 久 市	32	1.2	0	0	0	0	31	3.9	63	5.2
	つ く ば 市	454	21.4	2	0.1	25	3.0	305	25.8	786	50.3
	守 谷 市	72	2.3	1	0	0	0	22	1.9	95	4.5
	稲 敷 市	33	1.2	1	0.1	0	0	567	41.2	601	42.5
	か す み が う ら 市	78	3.5	0	0	3	0.8	96	9.3	177	13.7
	つ く ば み ら い 市	53	1.8	0	0	1	0	69	4.0	123	6.0
	美 浦 村	6	0.8	0	0.0	0	0	21	4.2	27	4.9
	阿 見 町	95	6.7	0	0	0	0.0	59	25.1	154	31.8
	河 内 町	7	0.1	0	0.0	0	0	10	0.3	17	0.4
利 根 町	8	0.4	0	0	0	0	13	0.8	21	1.2	
計		893	39.1	16	2.1	11	1.7	1,468	184.8	2,388	227.7
西 地 域	古 河 市	286	14.8	0	0.0	1	0.0	162	14.4	449	29.2
	結 城 市	121	4.7	3	0.5	0	0	164	23.1	288	28.4
	下 妻 市	56	2.2	1	0	0	0	156	40.1	213	42.4
	常 総 市	84	2.8	1	0.7	0	0	289	40.0	374	43.4
	筑 西 市	153	6.6	0	0.0	3	0.0	296	27.5	452	34.2
	坂 東 市	103	4.0	3	0.3	4	0.7	103	13.9	213	19.0
	桜 川 市	42	1.9	6	0	3	0.9	94	7.9	145	10.9
	八 千 代 町	0	0.0	0	0.0	0	0	101	6.4	101	6.4
	五 霞 町	8	0.2	1	0	0	0	13	3.5	22	3.8
境 町	40	2.0	1	0	0	0	90	7.9	131	10.0	

資料: 県農業政策課資料(速報値)

注 県計の「その他」内訳として主要な項目は、駐車場・資材置場が1,298件(140.5ha)、店舗等施設が188件(21.1ha)、道水路・鉄道用地が1,269件(91.9ha)、農林漁業用施設が201件(31.9ha)となっている。

7 国有保安林面積一覽表

(単位:ha)

流域	市町村名	保安林種													計
		水源かん養保安林	土砂流出防備保安林	土砂崩壊防備保安林	飛砂防備保安林	防風保安林	水害防備保安林	潮害防備保安林	干害防備保安林	魚つき保安林	航行目標保安林	保健保安林	風致保安林		
福島県久慈川	日立市	5,009	5	15					15				(15) 82	(15) 5,126	
	高萩市	6,272	1						10				(48) 145	(48) 6,428	
	北茨城市	5,270	33	2					11			(0) 2	(160) 4	(161) 5,323	
久慈川	常陸太田市	7,327	22										(17) 148	(17) 7,498	
	常陸大宮市	326											193	519	
	那珂市														
	東海村				6									6	
	大子町	4,070	62	11									(212) 195	(211) 4,338	
那珂川	水戸市	161	5							7				173	
	ひたちなか市														
	常陸大宮市	1,343	28										(4)	(4) 1,371	
	城里町	3,350	80							6			(80)	(80) 3,436	
那珂川利根川	水戸市														
	笠間市	630												30 659	
	茨城町														
	大洗町														
利根川	土浦市														
	石岡市	1,258	106							26				1,390	
	龍ヶ崎市														
	つくば市	399	15							93			(23) (15)	(38) 507	
	鹿嶋市														
	潮来市														
	かすみがうら市	128												5 133	
	神栖市														
	行方市														
	桜川市	1,092								28			(55)	(55) 1,119	
	鉾田市														
合計	36,634	357	28	6				36	160		(0) 2	(614) 768	(15) 35 (629) 38,025		

資料: 県林業課資料

注1 カッコ内は兼種で外数

注2 0は整数に満たないもの

平成30年3月31日現在

8 民有保安林面積一覽表

(単位:ha)

流域 市町村名	保安林種	水源 かん養 保安林	土砂流 出防備 保安林	土砂崩 壊防備 保安林	飛砂 防備 保安林	防風 保安林	水害 防備 保安林	潮害 防備 保安林	干害 防備 保安林	落石 防止 保安林	魚つき 保安林	航行 目標 保安林	保健 保安林	風致 保安林	計
福島県 久慈川	日立市	37	60	8	25	1		2	74	0	10		(149)		(149) 217
	高萩市	2,400	96	7	3				4				(4)		(4) 2,511
	北茨城市	1,352	129	17	27	2		1	1				(36) 11		(36) 1,538
久慈川	常陸太田市	2,922	75	42			3		156				(152) 122	10	(152) 3,330
	常陸大宮市	403	51	24			28		3	2					510
	那珂市			2					62				(62)		(62) 64
	東海村					131	1						(19) 4		(19) 136
	大子町	3,106	992	78			0		7	42					4,225
那珂川	水戸市	66											(58)		(58) 66
	ひたちなか市					6	0					0		0	7
	常陸大宮市	687	380	39					7	0			(6) 17		(6) 1,130
	城里町	340	36					1							378
那珂川 利根川	水戸市														
	笠間市	464	741	2					8				(4)	6	(4) 1,221
	茨城町			1					0					0	1
利根川	大洗町		5		113	4		1			0	1	(46)		(46) 123
	土浦市		0						8				(8)		(8) 8
	石岡市		66	2					24	12			(21)		(21) 104
	龍ヶ崎市					2									2
	つくば市		68	0					10				(36) 25	4	(36) 106
	鹿嶋市				130	7			55			5	(81)		(81) 197
	潮来市						0								0
	かすみがうら市								13			1	(0)		(1) 14
	神栖市				309	17							(13) 2		(13) 328
	行方市	8	0						12				(12)		(12) 21
桜川市	495	707	4					29				(29)		(29) 1,235	
銚田市				268	4						2	(70) 8		(70) 282	
合計		12,280	3,405	227	1,011	36	32	4	473	57	10	9	(806) 189	(1) 20	(806) 17,754

資料: 県林業課資料

注1 カッコ内は兼種で外数

注2 0は整数に満たないもの

平成30年3月31日現在

9 森林法に基づく林地開発許可件数・面積

(単位:件, ha)

地域	区分	工場・事業場用地の造成		住宅用地の造成		ゴルフ場の造成		レジャー施設の造成		農用地の造成		土石の採掘		その他		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
茨城県計		32	171.8	5	13.8	0	0	0	0	0	0	4	8.8	0	0	41	194.4
計		4	47.4	1	4.6	0	0	0	0	0	0	0	0.0	0	0	5	52.0
北 地 域	日 立 市	1	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	26
	常陸太田市	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
	高 萩 市	0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0
	北 茨 城 市	1	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	17
	ひたちなか市	0	0	1	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
	常陸大宮市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0	0	0	0	0.0
	那 珂 市	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
	東 海 村	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大 子 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	6	20.4	4	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	29.6	
中 央 地 域	水 戸 市	3	4.0	4	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	13.2
	笠 間 市	1	9.9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	9.9
	小 美 玉 市	0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0
	茨 城 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大 洗 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大 城 町	2	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	7
計	4	24.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	4.4	0	0	6	28.6
鹿 行 地 域	鹿 嶋 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	1	2
	潮 来 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2.5	0	0	1	2.5
	神 栖 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	行 方 市	3	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0	0	0	3	22.8
	鉾 田 市	1	1.4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1.4
計	8	36.4	0	0	0	0	0	0	0	0	2	4.4	0	0	10	40.8	
南 地 域	土 浦 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	石 岡 市	1	3.3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3.3
	龍ヶ崎市	1	1.9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1.9
	取 手 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	牛 久 市	0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0
	つくば市	1	1.9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1.9
	守 谷 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	稲 敷 市	1	5	0	0	0	0	0	0	0	0	2	4.4	0	0	3	9.3
	かすみがうら市	2	4.3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	4.3
	つくばみらい市	1	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	18
	美 浦 村	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
	阿 見 町	0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0
河 内 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
利 根 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
計	10	43.4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	43.4	
西 地 域	古 河 市	2	22.4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	22.4
	結 城 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	下 妻 市	0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0
	常 総 市	1	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3.0
	筑 西 市	5	12.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	12.0
	坂 東 市	0	0.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0
	桜 川 市	2	6.0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	6.0
	八 千 代 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
五 霞 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
境 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

資料: 県行政課資料(森林法第10条の2に基づく林地開発許可に係る民有林の縮小面積)

10 茨城県自然公園一覧表

(単位：ha)

公園名	関係市町村	公園面積	特別地域面積	土地所有者別面積		
				国	公	私
奥久慈	大子町 常陸太田市 常陸大宮市	10,410	2,321	3,678	71	6,661
花園 花貫	北茨城市 高萩市 日立市 常陸太田市	24,826	2,656	11,918	67	12,841
高鈴	日立市 常陸太田市	3,048	3,048	2,618	—	430
太田	常陸太田市	2,784	878	644	344	1,796
御前山	常陸大宮市 城里町	7,380	1,593	3,386	148	3,846
大洗	水戸市 ひたちなか市 大洗町 茨城町 鉾田市	2,543	1,116	1,276	126	1,141
笠間	笠間市 城里町	3,969	629	665	8	3,296
吾国 愛宕	笠間市 桜川市 石岡市	3,835	674	795	38	3,002
水戸	水戸市	300	—	92	25	183
水郷 筑波	(水郷地区) 土浦市 石岡市 鹿嶋市 潮来市 神栖市 行方市 稲敷市 かすみがうら市 小美玉市 阿見町 美浦村	20,880	20,098	19,637	169	1,074
	(筑波地区) 土浦市 桜川市 石岡市 つくば市 かすみがうら市	10,921	10,921	3,378	259	7,284

平成30年3月31日現在

資料：県自然環境課資料

1.1 自然公園法に基づく許可及び届出

(1) 地域別

(単位:件, ha)

地域	区分	特別地域(許可)		普通地域(届出)		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
茨城県計		4	2.7	6	27.5	10	30.2
計		1	0.0	1	0.1	2	0.1
北 地 域	日 立 市						
	常 陸 太 田 市	1	0.0	1	0.1	2	0.1
	高 萩 市						
	北 茨 城 市						
	ひ たち な か 市						
	常 陸 大 宮 市						
	那 珂 市						
	東 海 村						
大 子 町							
計		1	0.1	5	27.4	6	27.5
県 中 央 地 域	水 戸 市						
	笠 間 市			4	23.0	4	23.0
	小 美 玉 市						
	茨 城 町	1	0.1			1	0.1
	大 洗 町						
城 里 町			1	4.4	1.0	4.4	
計							
鹿 行 地 域	鹿 嶋 市						
	潮 来 市						
	神 栖 市						
	行 方 市						
	鉾 田 市						
計		2	2.6			2	2.6
南 地 域	土 浦 市						
	石 岡 市						
	龍 ケ 崎 市						
	取 手 市						
	牛 久 市						
	つ く ば 市	1	2.6			1	2.6
	守 谷 市						
	稲 敷 市	1	0.0			1	0.0
	か す み が う ら 市						
	つ く ば み ら い 市						
	美 浦 村						
阿 見 町							
河 内 町							
利 根 町							
計							
西 地 域	古 河 市						
	結 城 市						
	下 妻 市						
	常 総 市						
	筑 西 市						
	坂 東 市						
	桜 川 市						
	八 千 代 町						
五 霞 町							
境 町							

資料: 県自然環境課資料

注1 許可及び届出には、県立自然公園条例に基づくものを含む。

注2 動植物の採取、建築物の色彩変更等土地利用に関係していないものは除外

(2) 利用目的別

(単位:件, ha)

地域	区分	宅地系				農林地系		その他				計	
		住宅用地		別荘地		農用地の造成		レジャー施設		その他		件数	面積
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積		
茨城県計		9	27.6							1	2.6	10	30.2
計		2	0.1									2	0.1
北 地 域	日 立 市												
	常 陸 太 田 市	2	0.1									2	0.1
	高 萩 市												
	北 茨 城 市												
	ひ たち な か 市												
	常 陸 大 宮 市												
	那 珂 市												
	東 海 村												
大 子 町													
計		6	27.5									6	27.5
中 央 地 域	水 戸 市												
	笠 間 市	4	23.0									4	23.0
	小 美 玉 市												
	茨 城 町	1	0.1									1	0.1
	大 洗 町												
城 里 町	1	4.4									1	4.4	
計													
鹿 行 地 域	鹿 嶋 市												
	潮 来 市												
	神 栖 市												
	行 方 市												
鉾 田 市													
計		1	0.0							1	2.6	2	2.6
南 地 域	土 浦 市												
	石 岡 市												
	龍 ヶ 崎 市												
	取 手 市												
	牛 久 市												
	つ く ば 市								1	2.6		1	2.6
	守 谷 市												
	稲 敷 市	1	0.0									1	0.0
	か す み が う ら 市												
	つ く ば み ら い 市												
美 浦 村													
阿 見 町													
河 内 町													
利 根 町													
計													
西 地 域	古 河 市												
	結 城 市												
	下 妻 市												
	常 総 市												
	筑 西 市												
	坂 東 市												
	桜 川 市												
	八 千 代 町												
五 霞 町													
境 町													

資料: 県自然環境課資料

注1 動植物の採取, 建築物の色彩変更等土地利用に関係していないものは除外

注2 住宅用地には工場・事業用地を, 別荘地には旅館・保養用地を, レジャー施設にはゴルフ場用地を含む。

12 土地取引件数・面積

(単位:件, ha)

区分 地域		土地取引件数			土地取引面積		
		平成28年 (a)	平成29年 (b)	対前年比 (b)/(a)	平成28年 (a)	平成29年 (b)	対前年比 (b)/(a)
茨城県計		35,913	38,346	106.8%	3,562.5	3,513.6	98.6%
計		6,022	5,998	99.6%	809.2	691.9	85.5%
北 地 域	日 立 市	1,282	1,498	116.8%	94.4	83.4	88.3%
	常 陸 太 田 市	390	493	126.4%	102.8	52.3	50.9%
	高 萩 市	270	254	94.1%	61.9	39.4	63.7%
	北 茨 城 市	542	546	100.7%	188.5	58.8	31.2%
	ひ たち な か 市	1,654	1,463	88.5%	86.4	77.1	89.2%
	常 陸 大 宮 市	721	512	71.0%	161.0	115.8	71.9%
	那 珂 市	675	707	104.7%	51.1	111.5	218.2%
	東 海 村	357	366	102.5%	27.6	22.0	79.7%
	大 子 町	131	159	121.4%	35.5	131.6	370.7%
計		5,684	6,369	112.1%	606.0	575.5	95.0%
中 央 地 域	水 戸 市	3,284	3,709	112.9%	228.7	199.9	87.4%
	笠 間 市	887	813	91.7%	155.6	124.4	79.9%
	小 美 玉 市	764	993	130.0%	107.1	113.4	105.9%
	茨 城 町	346	397	114.7%	72.8	77.7	106.7%
	大 洗 町	216	253	117.1%	11.0	11.8	107.3%
	城 里 町	187	204	109.1%	30.8	48.3	156.8%
計		4,911	5,354	109.0%	504.9	476.3	94.3%
鹿 行 地 域	鹿 嶋 市	1,453	1,580	108.7%	78.7	78.6	99.9%
	潮 来 市	358	425	118.7%	47.7	28.2	59.1%
	神 栖 市	1,227	1,237	100.8%	123.0	119.4	97.1%
	行 方 市	621	760	122.4%	109.8	110.2	100.4%
	鉾 田 市	1,252	1,352	108.0%	145.7	139.9	96.0%
計		12,949	13,383	103.4%	998.6	973.7	97.5%
南 地 域	土 浦 市	1,631	1,747	107.1%	83.2	97.9	117.7%
	石 岡 市	846	716	84.6%	131.6	69.3	52.7%
	龍 ケ 崎 市	795	785	98.7%	65.2	78.0	119.6%
	取 手 市	1,163	1,252	107.7%	43.0	57.3	133.3%
	牛 久 市	1,128	986	87.4%	82.3	76.2	92.6%
	つ く ば 市	3,819	4,073	106.7%	281.8	262.0	93.0%
	守 谷 市	880	1,120	127.3%	34.3	27.2	79.3%
	稲 敷 市	419	506	120.8%	75.0	74.1	98.8%
	か す み が う ら 市	419	476	113.6%	44.9	69.2	154.1%
	つ く ば み ら い 市	696	606	87.1%	35.4	42.3	119.5%
	美 浦 村	261	188	72.0%	22.4	14.4	64.3%
	阿 見 町	592	678	114.5%	58.6	75.7	129.2%
	河 内 町	135	96	71.1%	21.0	22.0	104.8%
利 根 町	165	154	93.3%	19.9	8.1	40.7%	
計		6,347	7,242	114.1%	643.8	796.2	123.7%
西 地 域	古 河 市	1,732	1,675	96.7%	92.7	92.8	100.1%
	結 城 市	619	676	109.2%	41.8	47.6	113.9%
	下 妻 市	509	709	139.3%	52.4	87.8	167.6%
	常 総 市	732	960	131.1%	79.4	78.1	98.4%
	筑 西 市	984	1,204	122.4%	131.8	158.5	120.3%
	坂 東 市	734	817	111.3%	94.5	100.6	106.5%
	桜 川 市	356	424	119.1%	56.9	156.8	275.6%
	八 千 代 町	206	394	191.3%	42.2	36.6	86.7%
五 霞 町	227	94	41.4%	26.2	11.7	44.7%	
境 町	248	289	116.5%	25.9	25.7	99.2%	

資料: 国土交通省調べ

13 国土利用計画法に基づく届出件数(平成 29 年)

(単位:件)

地域	区分	利用目的											計	
		住宅	商業施設	生産施設	レクリエーション施設	ゴルフ場	別荘	林業	農業・畜産業・水産業	駐車場	病院等その他の利用目的	資産保有・転売等目的		その他
茨城県計		196	111	194	3	1	0	0	4	26	41	37	108	721
計		29	6	11	0	0	0	0	1	3	3	9	6	68
北 地 域	日立市	7		1						1		6	1	16
	常陸太田市	1		1								1		3
	高萩市	1		2								1		4
	北茨城市	2		1										3
	ひたちなか市	13	3	1							3	1		21
	常陸大宮市	1		2					1				4	8
	那珂市	4		3										7
	東海村		3							2				5
	大子町												1	1
	計	45	8	37	0	0	0	0	0	9	9	7	4	119
中央 地 域	水戸市	42	7	19						3	8	4	4	87
	笠間市	2		10						1		1		14
	小美玉市			2						5	1			8
	茨城町	1	1	4								2		8
	大洗町													
	城里町			2										2
計	8	3	12	1	1	0	0	0	0	1	7	1	34	
鹿行 地 域	鹿嶋市	4		1		1						1	1	8
	潮来市											1		1
	神栖市	4	1	6	1						1	3		16
	行方市			4										4
	鉾田市		2	1								2		5
計	69	18	68	1	0	0	0	1	4	21	9	14	205	
南 地 域	土浦市	18	7	12	1					2	4		1	45
	石岡市	5		1									1	7
	龍ケ崎市	3	1	19						1	7			31
	取手市	6	1							1	2	1	3	14
	牛久市			10								1	1	12
	つくば市	27	6	11					1		5	4	5	59
	守谷市	1	2											3
	稲敷市			9										9
	かすみがうら市			3							1	3		7
	つくばみらい市	2		2							1			5
	美浦村	1		1									1	3
	阿見町	6	1								1		2	10
	河内町													
	利根町													
計	45	76	66	1	0	0	0	2	10	7	5	83	295	
西 地 域	古河市	22	3	7						7				39
	結城市	6		9										15
	下妻市	6	1	7							1	3	81	99
	常総市	2	67	4										73
	筑西市	6	4	9					1	1	1			22
	坂東市	1	1	11	1				1	1	5	1		22
	桜川市	2		14								1		17
	八千代町			1										1
	五霞町									1			2	3
境町			4										4	

資料: 県水・土地計画課資料

14 各地目別面積算出根拠

地 目	2017年(ha)	算 出 根 拠
農 地	167,393	「平成29年耕地及び作付面積統計」(農林水産省)
田	97,340	
畑	70,053	
森 林	186,781	「平成29年森林資源現況調査」(林野庁)
国有林	45,166	
林野庁所管	44,873	
他官庁所管	293	
民有林	141,615	
原野等	1,026	「2015年世界農林業センサス」(農林水産省), 「平成29年関東森林管理局事業統計書」
水面・河川・水路	53,596	
水 面	23,476	天然湖沼 「平成29年全国都道府県市区町村別面積調」(国土地理院) 「第4回自然環境保全基礎調査湖沼調査報告書」(環境省) 人造湖 「平成29年度茨城県土木概要」(茨城県土木部), 「ダム年鑑2018」((一財)日本ダム協会) ため池 「農業用排水ため池施設台帳(H29.3)」(茨城県農村計画課)
河 川	23,319	「河川区域内面積調」(茨城県河川課), 「平成29年度茨城県土木概要」(茨城県土木部)
水 路	6,801	水田面積に所定の水路率を乗じて推計
道 路	43,230	
一般道路	33,185	「道路統計年報2018」(国土交通省)
農 道	9,021	農地面積に所定の農道率を乗じて推計
林 道	1,024	「平成29年関東森林管理局事業統計書」, 「森林・林業統計2018」(林野庁)
宅 地	75,152	「平成29年度固定資産の価格等の概要調書」(茨城県市町村課)
住宅地	47,070	「平成29年度固定資産の価格等の概要調書」(茨城県市町村課), 「公有財産台帳および使用許可等実態調査」(茨城県管財課), 「市町村公共施設の状況」(茨城県市町村課)
工業用地	8,672	「工業統計調査」(経済産業省)から推計
その他の宅地	19,410	「宅地」から「住宅地」及び「工業用地」を除いて算出
その他	82,541	県土面積から「農用地」,「森林」,「原野」,「水面・河川・水路」, 「道路」及び「宅地」を差し引いて算出
合 計	609,719	「平成29年全国都道府県市区町村別面積調」(国土地理院)

注 「第2章 土地利用の動向」における地目別面積の詳細内訳及び算出根拠を示すもの。