

資料編

1 都市計画区域・市街化区域・市街化調整区域・用途地域

(単位:ha)

区分	都市計画区域名	市町村名	都市計画区域面積	市街化区域面積	市街化調整区域面積	用途地域面積
近郊整備地帯 (線引きをすべき都市計画区域)	竜ヶ崎・牛久	龍ヶ崎市	7,820	1,371	6,449	1,371
		牛久市	5,888	1,206	4,682	1,206
		利根町	2,490	211	2,279	211
	水海道	常総市	7,968	524	7,444	524
	つくばみらい	つくばみらい市	7,914	805	7,109	805
	取手	取手市	6,996	1,809	5,187	1,809
		守谷市	3,563	985	2,578	985
	岩井・境	五霞町	2,311	265	2,046	265
		境町	4,659	340	4,319	340
		坂東市	12,303	754	11,549	754
水戸・勝田	水戸市	21,732	4,251	17,481	4,251	
	ひたちなか市	9,997	4,209	5,788	4,209	
	茨城町	12,164	510	11,654	510	
	大洗町	2,336	584	1,752	584	
	東海村	3,765	1,103	2,662	1,103	
	城里町	12	8	4	7.6	
	那珂市	9,780	976	8,804	976	
日立	日立市	8,313	5,061	3,252	5,061	
	常陸太田市	5,800	654	5,146	654	
土浦・阿見	土浦市	12,289	3,294	8,995	3,294	
	阿見町	7,140	1,392	5,748	1,392	
	かすみがうら市	9,000	754	8,246	754	
古河	古河市	12,358	2,933	9,425	2,933	
石岡	石岡市	6,331	1,410	4,921	1,410	
下館・結城	結城市	6,584	842	5,742	842	
	桜川市	17,978	851	17,127	851	
	筑西市	20,535	1,522	19,013	1,522	
研究学園	つくば市	28,407	5,347	23,060	5,347	
鹿島臨海	鹿嶋市	10,602	2,394	8,208	2,394	
	神栖市	14,697	4,646	10,051	4,646	
稲敷東部台	美浦村	3,403	331	3,072	331	
	稲敷市	8,256	355	7,901	355	
八千代	八千代町	5,899	144	5,755	144	
潮来	潮来市	7,140	748	6,392	748	
その他の線引き都市計画区域	水戸・勝田	水戸市	21,732	4,251	17,481	4,251
		ひたちなか市	9,997	4,209	5,788	4,209
		茨城町	12,164	510	11,654	510
		大洗町	2,336	584	1,752	584
		東海村	3,765	1,103	2,662	1,103
		城里町	12	8	4	7.6
		那珂市	9,780	976	8,804	976
	日立	日立市	8,313	5,061	3,252	5,061
		常陸太田市	5,800	654	5,146	654
	土浦・阿見	土浦市	12,289	3,294	8,995	3,294
		阿見町	7,140	1,392	5,748	1,392
		かすみがうら市	9,000	754	8,246	754
	古河	古河市	12,358	2,933	9,425	2,933
	石岡	石岡市	6,331	1,410	4,921	1,410
	下館・結城	結城市	6,584	842	5,742	842
		桜川市	17,978	851	17,127	851
筑西市		20,535	1,522	19,013	1,522	
研究学園	つくば市	28,407	5,347	23,060	5,347	
鹿島臨海	鹿嶋市	10,602	2,394	8,208	2,394	
	神栖市	14,697	4,646	10,051	4,646	
稲敷東部台	美浦村	3,403	331	3,072	331	
	稲敷市	8,256	355	7,901	355	
八千代	八千代町	5,899	144	5,755	144	
潮来	潮来市	7,140	748	6,392	748	

(単位:ha)

区分	都市計画区域名	市 町 村 名	都市計画区域 面 積	市街化区域 面 積	市街化調整 区域面積	用途地域 面 積
非線引き都市計画区域	稲敷東南部	稲 敷 市	9,556			0
		河 内 町	4,432			0
	常 北	城 里 町	1,310			147
	高 萩	高 萩 市	2,864			837
	北 茨 城	北 茨 城 市	4,305			1,256
	笠 間	笠 間 市	24,027			962
	下 妻	下 妻 市	8,088			567
	大 子	大 子 町	540			93
	大 宮	常 陸 大 宮 市	1,669			506
	石 下	常 総 市	4,384			198
	鉾 田	鉾 田 市	20,464			288
	小 美 玉	小 美 玉 市	14,162			512
	行 方	行 方 市	16,633			289
	八 郷	石 岡 市	13,552			205
合計	29都市計画区域	44 市 町 村	432,416	52,589	253,841	58,449

令和4年3月31日現在

資料:「令和4年度茨城県土木概要」

2 都市計画法に基づく開発許可件数・面積（令和3年度）

（単位：件、ha）

地域	区分	市街化区域		市街化調整区域		その他の区域		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
茨城県計		148	69.0	2,017	181.2	29	26.6	2,194	276.8
計		7	2.5	48	2.5	2	1.1	57	6.1
北 地 域	日 立 市	6	2.2	15	0.6	0	0.0	21	2.8
	常 陸 太 田 市	1	0.3	33	1.9	0	0.0	34	2.2
	高 萩 市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	北 茨 城 市	0	0.0	0	0.0	1	0.6	1	0.6
	常 陸 大 宮 市	0	0.0	0	0.0	1	0.5	1	0.5
	大 子 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	計	38	19.9	651	48.9	18	19.9	707	88.7
東 地 域	水 戸 市	12	4.2	314	25.7	0	0.0	326	29.9
	笠 間 市	0	0.0	0	0.0	10	9.6	10	9.6
	ひ たち な か 市	17	10.3	120	9.7	0	0.0	137	20.0
	那 珂 市	6	2.6	109	6.2	0	0.0	115	8.8
	小 美 玉 市	0	0.0	0	0.0	7	8.3	7	8.3
	茨 城 町	1	1.5	42	4.0	0	0.0	43	5.5
	大 洗 町	0	0.0	5	0.8	0	0.0	5	0.8
	城 里 町	0	0.0	0	0.0	1	2.0	1	2.0
	東 海 村	2	1.3	61	2.5	0	0.0	63	3.8
	計	21	8.1	238	13.1	2	1.4	261	22.6
鹿 行 地 域	鹿 嶋 市	7	4.3	65	3.7	0	0.0	72	8.0
	潮 来 市	1	0.2	6	0.3	0	0.0	7	0.5
	神 栖 市	13	3.6	167	9.1	0	0.0	180	12.7
	行 方 市	0	0.0	0	0.0	1	0.4	1	0.4
	鉾 田 市	0	0.0	0	0.0	1	1.0	1	1.0
計	54	26.0	624	55.9	1	0.8	679	82.7	
南 地 域	土 浦 市	10	2.9	71	6.9	0	0.0	81	9.8
	石 岡 市	1	0.3	19	0.9	0	0.0	20	1.2
	龍 ケ 崎 市	5	0.9	16	3.8	0	0.0	21	4.7
	取 手 市	13	2.2	15	0.7	0	0.0	28	2.9
	牛 久 市	1	0.3	34	2.4	0	0.0	35	2.7
	つ く ば 市	6	6.7	319	28.7	0	0.0	325	35.4
	守 谷 市	6	1.1	50	2.4	0	0.0	56	3.5
	稲 敷 市	0	0.0	13	0.5	0	0.0	13	0.5
	か す み が う ら 市	4	3.5	20	1.4	0	0.0	24	4.9
	つ く ば み ら い 市	1	0.1	33	5.6	0	0.0	34	5.7
	美 浦 村	0	0.0	4	0.7	0	0.0	4	0.7
	阿 見 町	7	8.0	30	1.9	0	0.0	37	9.9
	河 内 町	0	0.0	0	0.0	1	0.8	1	0.8
利 根 町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	
計	28	12.5	456	60.8	6	3.4	490	76.7	
西 地 域	古 河 市	13	5.5	117	14.1	0	0.0	130	19.6
	結 城 市	1	0.4	37	1.6	0	0.0	38	2.0
	下 妻 市	0	0.0	0	0.0	4	2.8	4	2.8
	常 総 市	1	0.1	36	5.0	2	0.6	39	5.7
	筑 西 市	6	2.6	99	18.5	0	0.0	105	21.1
	坂 東 市	4	2.9	71	3.6	0	0.0	75	6.5
	桜 川 市	0	0.0	36	2.0	0	0.0	36	2.0
	八 千 代 町	2	0.9	17	0.7	0	0.0	19	1.6
	五 霞 町	0	0.0	9	3.3	0	0.0	9	3.3
境 町	1	0.1	34	12.0	0	0.0	35	12.1	

資料：県建築指導課資料(都市計画法第29条に基づく開発許可)

令和3年度の件数

3 住宅着工件数（令和3年度）

（単位：棟）

		総数	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
茨城県計		19,387	9,338	5,000	91	4,958
計		1,357	861	196	3	297
県北地域	日立市	733	452	122	1	158
	常陸太田市	170	118	22	2	28
	高萩市	93	71	1	0	21
	北茨城市	178	99	50	0	29
	常陸大宮市	183	121	1	0	61
計		4,226	2,096	1,104	9	1,017
県央地域	水戸市	2,296	974	773	4	545
	笠間市	374	229	20	4	121
	ひたちなか市	1,074	517	285	1	271
	那珂市	295	232	1	0	62
	小美玉市	187	144	25	0	18
計		1,808	943	619	19	227
鹿行地域	鹿嶋市	422	220	114	14	74
	潮来市	120	99	6	1	14
	神栖市	997	393	474	1	129
	行方市	96	92	2	1	1
	銚田市	173	139	23	2	9
計		8,097	3,219	2,134	58	2,686
県南地域	土浦市	1,043	383	362	38	260
	石岡市	325	182	96	0	47
	龍ヶ崎市	413	165	109	13	126
	取手市	651	270	127	1	253
	牛久市	383	203	50	1	129
	つくば市	3,923	1,231	988	4	1,700
	守谷市	535	241	239	0	55
	稲敷市	107	76	31	0	0
	かすみがうら市	152	85	32	0	35
	つくばみらい市	565	383	100	1	81
計		2,160	1,366	338	2	454
県西地域	古河市	720	339	127	0	254
	結城市	240	152	34	0	54
	下妻市	183	128	21	0	34
	常総市	256	168	69	0	19
	筑西市	436	306	75	1	54
	坂東市	201	177	0	1	23
	桜川市	124	96	12	0	16

資料：国土交通省「住宅着工統計」

※市町村別の件数については、令和2年度以降町村部の件数が公開されていないことから、市部の件数のみ記載している。また、地域別の件数は市部の件数を合計した件数を記載している。

※県全体の件数については、市部及び町村部の合計の件数となっているため、地域毎の件数の合計とは一致しない。

4 近郊緑地保全区域

(単位:ha)

名 称	面 積	関 係 市 町 村
牛 久 沼	452.0	牛久市・龍ヶ崎市・取手市
利 根 川 ・ 菅 生 沼	1,586.0	常総市・坂東市・境町・五霞町
合 計	2,038.0	

資料: 県計画推進課資料

令和4年3月31日現在

5 風致地区

(単位:ha)

都 市 名	地 区 名	位 置	面 積
水 戸 市	三 の 丸	弘道館及び三の丸一带	46.9
	千 波	偕楽園千波湖畔	308.6
	笠 原	千波・米沢及び笠原町の各一部	47.0
	常 磐	緑・見和及び自由ヶ丘の各一部	42.5
	八 幡	松本・八幡及び金町の各一部	26.6
	愛 宕	愛宕・文京及び渡里町の各一部	26.5
	長 者 山	堀町及び渡里町の各一部	41.1
土 浦 市	亀 城	内西町の一部	3.3
	桜 川	水神橋より河口まで	49.4
北 茨 城 市	五 浦	平潟町及び大津町の各一部	91.5
大 洗 町	夏 海	大洗町夏海海岸の一部	67.2
ひたちなか市	津 田 市 毛	津田・市毛の各一部	12.1
	市 毛 堀 口 武 田	市毛・堀口・武田の各一部	9.2
	勝 倉 金 上 三 反 田	勝倉・金上・三反田の各一部	20.9
	三 反 田 美 田 多	三反田・美田多の各一部	21.1
	大 平 柳 沢	大平・金上・三反田・柳沢・柳が丘の各一部	25.8
	馬 渡	馬渡及び阿字ヶ浦町の各一部	57.8
	部 田 野 新 堤	雨沢谷津・部田野・新堤・小谷金の各一部	42.0
	平 磯 北	平磯町の一部	12.0
	高 野	高野の一部	88.0
	佐 和 稲 田	佐和・稲田・高野の各一部	42.0
合 計	21 地 区		1,081.5

資料:「令和4年度茨城県土木概要」

令和4年3月31日現在

6 農地法に基づく農地転用の許可及び届出（令和3年度）

(1) 地域別

(単位：件、ha)

地域	区分	農地転用合計		うち市街化区域の届出	
		件数	面積	件数	面積
茨城県計		12,267	956.4	2,911	156.8
計		1,668	121.1	209	8.1
県北地域	日立市	249	11.2	178	6.8
	常陸太田市	200	21.0	31	1.3
	高萩市	82	7.6	-	-
	北茨城市	781	45.5	-	-
	常陸大宮市	288	27.7	-	-
	大子町	68	8.0	-	-
計		4,849	352.9	772	40.7
県中央地域	水戸市	692	47.5	281	14.1
	笠間市	330	24.9	-	-
	ひたちなか市	564	42.9	346	20.1
	那珂市	283	19.8	76	4.3
	小美玉市	182	20.4	-	-
	茨城町	2,581	184.4	9	0.5
	大洗町	44	1.6	37	0.9
	城里町	95	7.6	-	-
	東海村	78	3.7	23	0.7
計		701	61.5	196	12.2
鹿行地域	鹿嶋市	112	10.9	39	2.9
	潮来市	144	8.2	93	4.0
	神栖市	172	19.0	64	5.3
	行方市	167	15.5	-	-
	銚田市	106	8.0	-	-
計		2,884	234.9	1,135	60.6
県南地域	土浦市	226	14.7	180	11.8
	石岡市	227	22.5	89	4.3
	龍ヶ崎市	170	11.5	101	3.5
	取手市	137	12.3	90	4.1
	牛久市	115	15.1	41	2.6
	つくば市	714	45.0	342	16.1
	守谷市	182	10.0	68	2.8
	稲敷市	120	8.4	4	0
	かすみがうら市	524	59.1	37	2.0
	つくばみらい市	181	11.6	40	1.5
	美浦村	28	3.1	4	0.3
	阿見町	211	19.2	134	11.3
	河内町	11	0.6	-	-
利根町	38	2.0	5	0.1	
計		2,165	186.0	599	35.2
県西地域	古河市	460	39.5	273	17.5
	結城市	223	13.9	95	4.3
	下妻市	149	14.3	-	-
	常総市	211	22.9	24	0.7
	筑西市	321	21.6	78	5.6
	坂東市	224	19.6	52	2.3
	桜川市	345	27.3	26	1.3
	八千代町	96	9.6	22	2.3
	五霞町	22	7.6	-	-
境町	114	9.6	29	1.2	

資料：県農業政策課資料（速報値）

注 「-」については、対象区域が存在しない場合

(2) 転用目的別

(単位: 件、ha)

地域	区分	宅 地 系				農 林 地 系		その他		計	
		住宅用地		工 鉱 業 用 地		植 林		件数	面積	件数	面積
		件数	面積	件数	面積	件数	面積				
茨城県計		4,222	197.5	39	3.7	3,864	308.2	4142	447.0	12,267	956.4
計		393	14.2	1	0.1	716	52.7	558.0	54.1	1,668	121.1
県北 地域	日 立 市	151	5.1	0	0.0	0	0.0	98	6.1	249	11.2
	常 陸 太 田 市	79	2.5	1	0.1	4	6.9	116	11.6	200	21.0
	高 萩 市	24	0.7	0	0.0	1	0.6	57	6.4	82	7.6
	北 茨 城 市	39	1.6	0	0.0	688	38.7	54	5.2	781	45.5
	常 陸 大 宮 市	84	3.6	0	0.0	5	1.8	199	22.4	288	27.7
	大 子 町	16	0.7	0	0.0	18	4.8	34	2.5	68	8.0
	計	1,207	59.8	13	1.8	2,475	177.6	1154	113.8	4,849	352.9
県央 地域	水 戸 市	385	21.1	2	0.2	0	0.0	305	26.2	692	47.5
	笠 間 市	114	6.4	0	0.0	4	0.8	212	17.7	330	24.9
	ひ たち な か 市	334	16.9	1	0.0	1	0.1	228	25.9	564	42.9
	那 珂 市	169	7.0	0	0.0	0	0.0	114	12.7	283	19.8
	小 美 玉 市	67	2.9	8	1.4	0	0.0	107	16.2	182	20.4
	茨 城 町	44	1.8	2	0.2	2,470	176.7	65	5.6	2,581	184.4
	大 洗 町	25	0.6	0	0.0	0	0.0	19	1.0	44	1.6
	城 里 町	35	1.7	0	0.0	0	0.0	60	5.9	95	7.6
	東 海 村	34	1.2	0	0.0	0	0.0	44	2.5	78	3.7
計	276	13.4	1	0.1	30	2.9	394	45.1	701	61.5	
鹿行 地域	鹿 嶋 市	38	2.3	0	0.0	0	0.0	74	8.5	112	10.9
	潮 来 市	70	2.5	1	0.1	0	0.0	73	5.6	144	8.2
	神 栖 市	83	5.0	0	0.0	0	0.0	89	14.0	172	19.0
	行 方 市	49	1.8	0	0.0	30	2.9	88	10.8	167	15.5
	銚 田 市	36	1.8	0	0.0	0	0.0	70	6.2	106	8.0
計	1,391	66.2	5	0.8	435	54.0	1053	114.0	2,884	234.9	
県南 地域	土 浦 市	161	7.7	0	0.0	0	0.0	65	7.1	226	14.7
	石 岡 市	102	3.7	0	0.0	20	4.3	105	14.5	227	22.5
	龍 ケ 崎 市	99	3.2	0	0.0	0	0.0	71	8.3	170	11.5
	取 手 市	91	3.5	0	0.0	0	0.0	46	8.7	137	12.3
	牛 久 市	51	7.0	0	0.0	7	0.9	57	7.1	115	15.1
	つ く ば 市	498	22.8	0	0.0	0	0.0	216	22.2	714	45.0
	守 谷 市	100	4.0	1	0.0	13	0.9	68	5.1	182	10.0
	稲 敷 市	21	0.9	1	0.1	26	2.2	72	5.2	120	8.4
	か す み が う ら 市	53	2.1	1	0.2	368	45.6	102	11.2	524	59.1
	つ く ば み ら い 市	71	2.1	2	0.4	1	0.0	107	9.0	181	11.6
	美 浦 村	3	0.2	0	0.0	0	0.0	25	2.9	28	3.1
	阿 見 町	130	8.7	0	0.0	0	0.0	81	10.4	211	19.2
	河 内 町	7	0.3	0	0.0	0	0.0	4	0.3	11	0.6
	利 根 町	4	0.1	0	0.0	0	0.0	34	2.0	38	2.0
計	955	44	19	1.1	208	21.0	983	120.0	2,165	186.0	
県西 地域	古 河 市	301	15.2	1	0.3	0	0.0	158	24.0	460	39.5
	結 城 市	118	4.9	1	0.1	0	0.0	104	8.9	223	13.9
	下 妻 市	48	2.5	0	0.0	2	0.1	99	11.6	149	14.3
	常 総 市	88	3.1	0	0.0	3	0.2	120	19.6	211	22.9
	筑 西 市	152	8.0	4	0.3	1	0.1	164	13.2	321	21.6
	坂 東 市	86	4.0	2	0.0	12	2.4	124	13.2	224	19.6
	桜 川 市	60	1.9	9	0.3	188	18.1	88	7.0	345	27.3
	八 千 代 町	43	1.9	2	0.0	0	0.0	51	7.7	96	9.6
	五 霞 町	3	0.1	0	0.0	0	0.0	19	7.5	22	7.6
境 町	56	2.3	0	0.0	2	0.0	56	7.3	114	9.6	

資料: 県農業政策課資料(速報値)

注 県計の「その他」内訳として主要な項目は、駐車場・資材置場が1,364件(149.0ha)、道水路・鉄道用地が772件(50.7ha)、農林漁業用施設が250件(14.8ha)、店舗等施設が189件(20.9ha)となっている。

7 国有保安林面積一覧表

(単位:ha)

流域 域市町村名	保安林種											計	
	水源 かん養 保安林	土砂流 出防備 保安林	土砂崩 壊防備 保安林	飛砂 防備 保安林	防風 保安林	水害 防備 保安林	潮害 防備 保安林	干害 防備 保安林	魚つき 保安林	航行 目標 保安林	保健 保安林		風致 保安林
福島県 久慈川	日立市	5,009	5	15			15				82		5,126
	高萩市	6,272	1				10				145		6,428
	北茨城市	5,270	33	2			11			2	4		5,323
久慈川	常陸太田市	7,327	22								148		7,498
	常陸大宮市	326									193		519
	那珂市												
	東海村				6								6
	大子町	4,070	62	11							195		4,338
那珂川	水戸市	161	5					7					173
	ひたちなか市												
	常陸大宮市	1,343	28										1,371
	城里町	3,350	80					6					3,436
利根川	水戸市												
	笠間市	630									30		659
	茨城市												
	大洗町												
利根川	土浦市												
	石岡市	1,258	106					26					1,390
	龍ヶ崎市												
	つくば市	399	15					93					507
	鹿嶋市												
	潮来市												
	かすみがうら市	128									5		133
	桜川市	1,092						28					1,119
	神栖市												
	行方市												
鉾田市													
合計	36,634	357	28	6			36	160	2	768	35	38,025	

資料: 県林業課資料

注1 カッコ内は兼種で外数

令和4年3月31日現在

注2 航行目標保安林と保健保安林と風致保安林は兼種のものを含みません。

注3 0は整数に満たないもの

8 民有保安林面積一覽表

(単位:ha)

流域 市町村名	保安林種														計
	水源 かん養 保安林	土砂流 出防備 保安林	土砂崩 壊防備 保安林	飛砂 防備 保安林	防風 保安林	水害 防備 保安林	潮害 防備 保安林	干害 防備 保安林	落石 防備 保安林	石魚 つき 保安林	航行 目標 保安林	保健 保安林	風致 保安林		
福島県 日立市	37	60	9	25	1		2	74	0	10				218	
高萩市	2,403	96	7	3				4						2,513	
北茨城市	1,352	129	17	27	2		1	1				11		1,539	
常陸太田市	2,979	75	42				3	156	0			122	10	3,387	
久常陸大宮市	434	51	25				28	4	2					544	
慈那珂市			2					62						64	
川東海村				135	1							4		140	
大子町	3,115	992	85				0	8	44					4,244	
那珂 ひたちなか市	66				6	0					0		0	7	
常陸大宮市	727	380	40					7	0			17		1,170	
城里町	346	36					1							383	
那珂 水戸市														66	
笠間市	464	747	2					8					6	1,228	
茨城町			1					0					0	1	
大洗町		5		112	4		1			0	1			123	
利根 土浦市		0						8						8	
石岡市		85	2					23	12					122	
龍ヶ崎市					2									2	
つくば市		68	0					10				25	4	106	
鹿嶋市				130	7			55			5			196	
根 潮来市					0									0	
川 かすみがうら市								13			1			14	
桜川市	495	707	4					29						1,235	
神栖市				307	17							2		326	
行方市	8	0						12						21	
鉾田市				268	4						2	8		282	
合計	12,427	3,431	237	1,013	36	32	4	474	59	10	9	189	20	17,941	

資料:県林業課資料

注1 カッコ内は兼種で外数

令和4年3月31日現在

注2 航行目標保安林と保健保安林と風致保安林は兼種のものを含みません。

注3 0は整数に満たないもの

9 森林法に基づく林地開発許可件数・面積（令和3年度）

（単位：件、ha）

地域	区分	工場・事業場用地の造成		住宅用地の造成		ゴルフ場の造成		レジャー施設の造成		農用地の造成		土石の採掘		その他		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
茨城県計		13	100.3									2	23.1	15	123.4		
計		2	12.0											2	12.0		
県北地域	日立市																
	常陸太田市																
	高萩市																
	北茨城市																
	常陸大宮市	2	12.0												2	12.0	
	大子町																
計		2	3.8											1	20.1	3	23.9
県央地域	水戸市																
	笠間市																
	ひたちなか市																
	那珂市	2	3.8												2	3.8	
	小美玉市																
	茨城町																
	大洗町																
東海村												1	20.1	1	20.1		
計		1	2.7												1	2.7	
鹿行地域	鹿嶋市																
	潮来市																
	神栖市																
	行方市	1	2.7												1	2.7	
計		1	1.6												1	1.6	
県南地域	土浦市																
	石岡市																
	龍ヶ崎市																
	取手市																
	牛久市																
	つくば市	1	1.6												1	1.6	
	守谷市																
	稲敷市																
	かすみがうら市																
	つくばみらい市																
	美浦村																
阿見町																	
河内町																	
利根町																	
計		7	80.2											1	3.0	8	83.2
県西地域	古河市	1	27.9												1	27.9	
	結城市																
	下妻市																
	常総市																
	筑西市	3	13.6										1	3.0	4	16.6	
	坂東市	2	28.6												2	28.6	
	桜川市																
八千代町																	
五霞町																	
境町	1	10.1												1	10.1		

資料：県林政課調べ（森林法第10条の2に基づく林地開発許可に係る私有林の縮小面積）

10 自然公園一覽表

(単位：ha)

公園名	関係市町村	公園面積	特別地域面積	土地所有者別面積		
				国	公	私
奥久慈	大子町 常陸太田市 常陸大宮市	10,410	2,321	3,678	71	6,661
花園 花貫	北茨城市 高萩市 日立市 常陸太田市	24,826	2,656	11,918	67	12,841
高鈴	日立市 常陸太田市	3,048	3,048	2,618	—	430
太田	常陸太田市	2,784	878	644	344	1,796
御前山	常陸大宮市 城里町	7,380	1,593	3,386	148	3,846
大洗	水戸市 ひたちなか市 大洗町 茨城町 銚田市	2,543	1,116	1,276	126	1,141
笠間	笠間市 桜川市 城里町	3,969	629	665	8	3,296
吾国 愛宕	笠間市 桜川市 石岡市	3,835	674	795	38	3,002
水戸	水戸市	300	—	92	25	183
水郷 筑波	(水郷地区) 土浦市 石岡市 鹿嶋市 潮来市 神栖市 行方市 稲敷市 かすみがうら市 小美玉市 阿見町 美浦村	20,880	20,098	19,637	169	1,074
	(筑波地区) 土浦市 桜川市 石岡市 つくば市 かすみがうら市	10,921	10,921	3,378	259	7,284

令和4年3月31日現在

資料：県自然環境課資料

11 自然公園法に基づく許可及び届出（令和3年度）

(1) 地域別

(単位: 件、ha)

地域	区分	特別地域(許可)		普通地域(届出)		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
茨城県計		7	5.5	5	41.1	12	46.6
計		1	1.8	1	0.1	2	1.9
県北地域	日立市						
	常陸太田市	1	1.8			1	1.8
	高萩市						
	北茨城市			1	0.1	1	0.1
	常陸大宮市						
	大子町						
計		0	0.0	3	39.2	3	39.2
県中央地域	水戸市						
	笠間市			3	39.2	3	39.2
	ひたちなか市						
	那珂市						
	小美玉市						
	茨城町						
	大洗町						
	城里町						
計		0	0.0	1	1.8	1	1.8
鹿行地域	鹿嶋市						
	潮来市						
	神栖市						
	行方市						
	銚田市			1	1.8	1	1.8
計		4	0.8	0	0.0	4	0.8
県南地域	土浦市	1	0.1			1	0.1
	石岡市	2	0.4			2	0.4
	龍ヶ崎市						
	取手市						
	牛久市						
	つくば市						
	守谷市						
	稲敷市						
	かすみがうら市	1	0.3			1	0.3
	つくばみらい市						
	美浦村						
阿見町							
河内町							
利根町							
計		2	2.9	0	0.0	2	2.9
県西地域	古河市						
	結城市						
	下妻市						
	常総市						
	筑西市						
	坂東市						
	桜川市	2	2.9			2	2.9
八千代町							
五霞町							
境町							

資料: 県環境政策課

注1 許可及び届出には、県立自然公園条例に基づくものを含む。

注2 動植物の採取、建築物の色彩変更等土地利用に関係していないものは除外

(2) 利用目的別

(単位:件、ha)

地域	区分	宅地系				農林地系		その他				計	
		住宅用地		別荘地		農用地の造成		レジャー施設		その他		件数	面積
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積		
茨城県計		3	0.5							9	46.1	12	46.6
計										2	1.9	2	1.9
県北地域	日立市												
	常陸太田市												
	高萩市												
	北茨城市									1	0.1	1	0.1
	常陸大宮市									1	1.8	1	1.8
計										3	39.2	3	39.2
県央地域	水戸市												
	笠間市									3	39.2	3	39.2
	ひたちなか市												
	那珂市												
	小美玉市												
	茨城町												
	大洗町												
計										1	1.8	1	1.8
県南地域	鹿嶋市												
	潮来市												
	神栖市												
	行方市												
計		3	0.5							1	0.3	4	0.8
県西地域	土浦市	1	0.1									1	0.1
	石岡市	2	0.4									2	0.4
	龍ヶ崎市												
	取手市												
	牛久市												
	つくば市												
	守谷市												
	稲敷市												
	かすみがうら市									1	0.3	1	0.3
	つくばみらい市												
計										2	2.9	2	2.9
県東地域	古河市												
	結城市												
	下妻市												
	常総市												
	筑西市												
	坂東市												
	桜川市									2	2.9	2	2.9
計													
県東地域	八千代町												
	五霞町												

資料: 県環境政策課資料

注1 動植物の採取、建築物の色彩変更等土地利用に関係していないものは除外

注2 住宅用地には工場・事業所用地を、別荘地には旅館・保養所用地を、レジャー施設にはゴルフ場用地を含む。

12 土地取引件数・面積

(単位: 件、ha)

地域	区分	土地取引件数			土地取引面積		
		令和2年 (a)	令和3年 (b)	対前年比 (b)/(a)	令和2年 (a)	令和3年 (b)	対前年比 (b)/(a)
茨城県計		35,407	38,662	109.2%	3,194	3,762	117.8%
計		2,998	3,718	124.0%	479.2	673.1	140.5%
県北 地域	日立市	1,283	1,516	118.2%	58.6	78.8	134.5%
	常陸太田市	408	690	169.1%	151.8	98.1	64.6%
	高萩市	209	276	132.1%	26.1	43.6	167.0%
	北茨城市	358	470	131.3%	48.5	58.6	120.8%
	常陸大宮市	571	588	103.0%	73.8	205.4	278.3%
	大子町	169	178	105.3%	120.4	188.6	156.6%
計		8,342	9,046	108.4%	711.1	793.4	111.6%
県 央 地 域	水戸市	3,491	3,652	104.6%	195.8	203.1	103.7%
	笠間市	796	871	109.4%	148.5	115.0	77.4%
	ひたちなか市	1,386	1,588	114.6%	66.6	89.9	135.0%
	那珂市	727	765	105.2%	55.2	81.4	147.5%
	小美玉市	644	758	117.7%	84.6	101.1	119.5%
	茨城町	458	448	97.8%	72.5	61.3	84.6%
	大洗町	182	220	120.9%	10.6	16.4	154.7%
	城里町	244	318	130.3%	53.6	102.3	190.9%
	東海村	414	426	102.9%	23.7	22.9	96.6%
計		4,711	4,824	102.4%	412.4	371.1	90.0%
鹿 行 地 域	鹿嶋市	1,449	1,524	105.2%	72.1	73.9	102.5%
	潮来市	404	301	74.5%	34.4	24.0	69.8%
	神栖市	1,135	1,208	106.4%	86.3	89.9	104.2%
	行方市	573	432	75.4%	97.2	71.3	73.4%
	鉾田市	1,150	1,359	118.2%	122.4	112.0	91.5%
計		12,881	14,030	108.9%	880.1	1,063.2	120.8%
県 南 地 域	土浦市	1,838	1,917	104.3%	87.9	128.7	146.4%
	石岡市	716	898	125.4%	81.1	102.9	126.9%
	龍ヶ崎市	678	779	114.9%	43.8	54.4	124.2%
	取手市	1,176	1,176	100.0%	41.4	40.5	97.8%
	牛久市	905	999	110.4%	54.5	51.5	94.5%
	つくば市	3,740	3,750	100.3%	208.7	216.8	103.9%
	守谷市	755	820	108.6%	20.9	25.4	121.5%
	稲敷市	616	662	107.5%	88.1	97.8	111.0%
	かすみがうら市	433	487	112.5%	50.9	78.7	154.6%
	つくばみらい市	656	959	146.2%	73.7	96.3	130.7%
	美浦村	235	302	128.5%	17.8	22.8	128.1%
	阿見町	839	869	103.6%	76.4	74.5	97.5%
	河内町	110	59	53.6%	21.0	11.9	56.7%
利根町	184	353	191.8%	13.9	61.0	438.8%	
計		6,475	7,044	108.8%	710.9	860.7	121.1%
県 西 地 域	古河市	1,634	1,923	117.7%	86.1	133.5	155.1%
	結城市	422	551	130.6%	54.0	58.7	108.7%
	下妻市	517	554	107.2%	62.4	60.2	96.5%
	常総市	685	646	94.3%	81.6	81.7	100.1%
	筑西市	1,102	1,244	112.9%	125.7	178.8	142.2%
	坂東市	931	867	93.1%	127.2	113.0	88.8%
	桜川市	385	512	133.0%	73.2	143.7	196.3%
	八千代町	236	237	100.4%	36.6	31.4	85.8%
五霞町	85	128	150.6%	22.5	14.5	64.4%	
境町	478	382	79.9%	41.6	45.2	108.7%	

資料: 国土交通省調べ

13 国土利用計画法に基づく届出件数(令和3年)

(単位:件)

地域	区分	利用目的											計	
		住宅	商業施設	生産施設	レクリエーション施設	ゴルフ場	別荘	林業	農業・畜産業・水産業	駐車場	病院等その他の利用目的	資産保有・転売等目的		その他
茨城県計		174	38	267	7	0	1	9	5	20	15	93	125	754
計		5	4	15	0	0	1	7	0	0	1	4	13	50
県北地域	日立市	5	4	11				2					3	25
	常陸太田市			1							1	4		6
	高萩市												7	7
	北茨城市			2										2
	常陸大宮市			1			1	3						3
	大子町							2						2
計		75	10	26	5	0	0	1	1	0	0	7	25	150
県央地域	水戸市	58			4							3	11	76
	笠間市	5	8	8				1				1	1	24
	ひたちなか市	7	1	1									7	16
	那珂市	5		10	1				1			2	2	21
	小美玉市			1									2	3
	茨城町												2	2
	大洗町													
	城里町			5										5
東海村		1	1								1		3	
計		10	2	8	0	0	0	0	1	0	1	5	4	31
鹿行地域	鹿嶋市	6	1								1	2	3	13
	潮来市													0
	神栖市	4	1	3								2	1	11
	行方市			3										3
	銚田市			2					1				1	4
計		63	11	112	2	0	0	1	2	15	11	57	14	288
県南地域	土浦市	14		17				1		3	5	4	1	45
	石岡市		1	4						2	1		1	9
	龍ヶ崎市	2		3									4	9
	取手市	9	1	3						2				15
	牛久市	4	1	12						2		8		27
	つくば市	21	5	59					1		5	39		130
	守谷市	2										1		3
	稲敷市			7						2				9
	かすみがうら市	3	1	2					1	3		4	1	15
	つくばみらい市	2		1						1			4	8
	美浦村				1							1		2
	阿見町	6	2	4	1								3	16
	河内町													
利根町														
計		21	11	106	0	0	0	0	1	5	2	20	69	235
県西地域	古河市	14		51						3				68
	結城市												7	7
	下妻市		1	3								1	6	11
	常総市		4	10				1				7	1	23
	筑西市	5	1	21					1	1	3	22		54
	坂東市		3	8					1	1	2			15
	桜川市		2	12								7		21
	八千代町			1									2	3
	五霞町												7	7
境町	2											24	26	

資料: 県地域振興課資料

14 各地目別面積算出根拠

地 目	2020年(km ²)	算 出 基 礎
農 地	1,636.51	「令和2年耕地及び作付面積統計」(農林水産省)
森 林	1,888.01	「平成29年森林資源現況調査」(林野庁) 「平成24年森林資源現況調査」(林野庁)から推計 「地域森林計画」(茨城県林政課)
国有林	449.01	
林野庁所管	446.03	
他官庁所管	2.98	
民有林	1,439.00	
原野等	8.02	「2015年農林業センサス」、 「2020年農林業センサス」(農林水産省) 「令和2年関東森林管理局事業統計書」(林野庁)
水面・河川・水路	535.78	天然湖沼 「令和2年全国都道府県市区町村別面積調」(国土地理院) 人造湖 「令和2年度茨城県土木概要」(茨城県土木部) ため池 「農業用排水ため池施設台帳(R3.3)」(茨城県農村計画課)
水 面	234.56	
河 川	233.73	
水路	67.49	水田面積に所定の水路率を乗じて推計
道 路	432.41	「道路統計年報2021」(国土交通省)
一般道路	332.94	
農 道	89.21	
林 道	10.26	国有林道 「令和2年関東森林管理局事業統計書」、 「森林・林業統計2021」(林野庁)
宅 地	763.89	「令和2年度固定資産の価格等の概要調書」(茨城県市町村課)
住宅地	478.75	「令和2年度固定資産の価格等の概要調書」(茨城県市町村課)、 「公有財産台帳および使用許可等実態調査」(茨城県管財課)、 令和2年度「市町村公共施設の状況」(茨城県市町村課)
工業用地	87.99	「工業統計調査」(経済産業省)
その他の宅地	197.15	「宅地」から「住宅地」及び「工業用地」を除いて算出
その他	832.77	県土面積から「農地」、「森林」、「原野等」、「水面・河川・水路」、「道路」及び「宅地」を差し引いて算出
合 計	6,097.39	「令和2年全国都道府県市区町村別面積調」(国土地理院)

注 「第2章 土地利用に関する動向」における地目別面積の詳細内訳及び算出根拠を示すもの。