

平成14年 市町村別平均価格・平均変動率順位

(1) 住宅地

(単位：円)

平均価格順位		
順位	市町村名	平均価格
1	水戸市 (昨年2位)	95,800
		99,200
2	取手市 (昨年1位)	95,200
		102,000
3	つくば市 (昨年3位)	81,300
		87,000
4	牛久市 (昨年4位)	78,500
		86,200
5	藤代町 (昨年5位)	73,000
		79,600
6	日立市 (昨年8位)	71,900
		76,100
7	守谷町 (昨年6位)	71,800
		79,400
8	古河市 (昨年7位)	70,600
		77,400
9	ひたちなか市 (昨年10位)	70,400
		73,700
10	土浦市 (昨年8位)	68,700
		76,100

(単位：%)

平均変動率(マイナス)順位		
順位	市町村名	平均変動率
1	水海道市 (昨年1位)	-12.2
		-12.5
2	利根町 (昨年2位)	-11.3
		-11.3
2	三和町 (昨年42位)	-11.3
		-2.7
4	龍ヶ崎市 (昨年6位)	-10.6
		-9.5
5	伊奈町 (昨年4位)	-10.3
		-9.7
6	土浦市 (昨年16位)	-9.7
		-6.5
7	守谷町 (昨年8位)	-9.6
		-8.4
8	古河市 (昨年12位)	-9.0
		-7.0
9	牛久市 (昨年7位)	-8.9
		-8.5
10	総和町 (昨年15位)	-8.6
		-6.7

(注) 下段は平成13年の平均価格・平均変動率

(2) 商業地

(単位：円)

平均価格順位		
順位	市町村名	平均価格
1	水戸市 (昨年1位)	248,100
		299,600
2	取手市 (昨年2位)	166,300
		185,200
3	つくば市 (昨年3位)	144,000
		157,900
4	日立市 (昨年4位)	137,300
		157,300
5	牛久市 (昨年5位)	136,400
		152,200
6	土浦市 (昨年6位)	125,500
		149,800
7	龍ヶ崎市 (昨年7位)	123,100
		136,000
8	古河市 (昨年8位)	112,700
		130,400
9	ひたちなか市 (昨年10位)	110,800
		120,400
10	守谷町 (昨年9位)	109,900
		121,500

(単位：%)

平均変動率(マイナス)順位		
順位	市町村名	平均変動率
1	水戸市 (昨年2位)	-15.8
		-15.0
2	土浦市 (昨年3位)	-15.3
		-13.5
3	水海道市 (昨年1位)	-13.4
		-18.9
4	古河市 (昨年7位)	-12.8
		-10.6
5	結城市 (昨年4位)	-11.8
		-11.6
6	日立市 (昨年9位)	-11.6
		-10.4
7	石岡市 (昨年7位)	-11.4
		-10.6
8	牛久市 (昨年11位)	-10.2
		-9.7
9	岩井市 (昨年12位)	-10.1
		-9.5
10	龍ヶ崎市 (昨年6位)	-9.8
		-10.9
10	常陸太田市 (昨年16位)	-9.8
		-8.4

(注) 下段は平成13年の平均価格・平均変動率