

平成19年 標準地変動率順位

(1) 住宅地

(円, %)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番 並びに住居表示	公示価格(1㎡当たり)		対前年 変動率	備 考
			19年	18年		
1	守谷 - 2	守谷市百合ヶ丘2丁目字土塔2546番20	85,900	65,700	30.7	
2	守谷 - 5	守谷市本町字新町504番8	89,300	68,500	30.4	
3	守谷 - 1	守谷市百合ヶ丘2丁目字清水2765番11外	78,000	60,100	29.8	
4	守谷 - 3	守谷市百合ヶ丘3丁目字土塔前2661番19	88,100	68,200	29.2	
5	守谷 - 7	守谷市百合ヶ丘3丁目字新山2792番12	75,900	59,200	28.2	
6	守谷 - 8	守谷市けやき台5丁目13番7	112,000	87,800	27.6	
7	つくばみらい - 8	つくばみらい市絹の台1丁目7番11	91,200	73,000	24.9	
8	守谷 - 11	守谷市松ヶ丘2丁目21番7外	85,900	73,500	16.9	
9	守谷 - 10	守谷市薬師台7丁目8番14	84,300	72,400	16.4	
10	守谷 - 6	守谷市みずき野1丁目8番4	94,200	81,200	16.0	

(2) 商業地

(円, %)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番 並びに住居表示	公示価格(1㎡当たり)		対前年 変動率	備 考 (ビル名)
			19年	18年		
1	守谷 5-1	守谷市本町字向原153番1	123,000	96,200	27.9	関東つくば銀行守谷南支店
2	つくばみらい 5-1	つくばみらい市絹の台2丁目7番1	92,400	80,000	15.5	華屋与兵衛
3	守谷 5-2	守谷市御所ヶ丘2丁目11番2	90,200	78,400	15.1	山田ビル
4	水戸 5-5	水戸市泉町2丁目100番 「泉町2-2-47」	127,000	116,000	9.5	キッチンあじへい
5	つくば 5-2	つくば市桜2丁目14番4 「桜2-14-4」	82,800	78,600	5.3	学校法人つくば総合学院つくばビジネスカレッジ専門学校
6	つくば 5-4	つくば市東新井24番3外	178,000	171,000	4.1	ドコモショップつくば
7	つくば 5-3	つくば市竹園1丁目6番1	279,000	274,000	1.8	つくば三井ビル
8	水戸 5-11	水戸市笠原町字中組600番25	63,500	63,500	0.0	ローソン水戸笠原町店
9	水戸 5-12	水戸市桜川2丁目2番3 「桜川2-2-32」	145,000	145,000	0.0	水戸総合ビル
10	古河 5-3	古河市東1丁目6番2外 「東1-4-12」	80,500	81,000	-0.6	おぐら本館