

平成20年 標準地変動率順位

(1) 住宅地

(円, %)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番 並びに住居表示	公示価格(1㎡当たり)		対前年 変動率	備 考
			20年	19年		
1	守谷 - 2	守谷市百合ヶ丘2丁目字土塔2546番20	102,000	85,900	18.7	
1	守谷 - 5	守谷市本町字新町504番8	106,000	89,300	18.7	
3	守谷 - 7	守谷市百合ヶ丘3丁目字新山2792番12	89,800	75,900	18.3	
4	守谷 - 1	守谷市百合ヶ丘2丁目字清水2765番11外	91,800	78,000	17.7	
5	守谷 - 3	守谷市百合ヶ丘3丁目字土塔前2661番19	103,000	88,100	16.9	
6	つくば - 3	つくば市春日2丁目15番5	110,000	98,600	11.6	
7	守谷 - 11	守谷市松ヶ丘2丁目21番7外	93,100	85,900	8.4	
8	守谷 - 4	守谷市松ヶ丘7丁目4番5	104,000	97,300	6.9	
9	守谷 - 10	守谷市薬師台7丁目8番14	89,000	84,300	5.6	
10	つくばみらい - 10	つくばみらい市絹の台6丁目3番10	85,400	81,500	4.8	

(2) 商業地

(円, %)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番 並びに住居表示	公示価格(1㎡当たり)		対前年 変動率	備 考 (ビル名)
			20年	19年		
1	守谷 5-1	守谷市本町字向原153番1	134,000	123,000	8.9	関東つくば銀行守谷南支店
2	守谷 5-2	守谷市御所ヶ丘2丁目11番2	97,700	90,200	8.3	山田ビル
3	つくばみらい 5-1	つくばみらい市絹の台2丁目7番1	99,300	92,400	7.5	華屋与兵衛
4	つくば 5-2	つくば市桜2丁目14番4 「桜2-14-4」	88,100	82,800	6.4	つくばビジネスカレッジ 専門学校
5	つくば 5-3	つくば市竹園1丁目6番1	288,000	279,000	3.2	つくば三井ビル
6	つくば 5-4	つくば市東新井24番3外	181,000	178,000	1.7	ドコモショップつくば
7	水戸 5-5	水戸市泉町2丁目100番 「泉町2-2-47」	127,000	127,000	0.0	キッチンあじへい
7	水戸 5-6	水戸市南町2丁目483番2外 「南町2-5-24」	116,000	116,000	0.0	榎沢本店ビル
7	水戸 5-8	水戸市城南3丁目12番7外 「城南3-12-6」	112,000	112,000	0.0	田口ビル
7	水戸 5-11	水戸市笠原町字中組600番25	63,500	63,500	0.0	ローソン水戸笠原町店
7	水戸 5-12	水戸市桜川2丁目2番3 「桜川2-2-32」	145,000	145,000	0.0	水戸総合ビル