

平成20年 東京圏市町村別用途別平均価格・平均変動率

(単位：円/㎡，%)

市町村名	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		調整区域内宅地	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
龍ヶ崎市	36,200	-4.7	15,900	-3.6	78,200	-3.4			21,700	-1.8	16,600	-5.7
	37,800	-5.8	16,500	-4.1	80,800	-4.1			22,100	-3.1	17,600	-5.8
常総市	36,400	-1.4			50,600	-5.6			27,200	-0.7	13,800	-1.8
	36,900	-2.6			53,700	-4.3			27,400	-1.1	14,600	-1.6
取手市	64,400	-2.2	20,100	-6.1	97,300	-4.0					23,800	-3.2
	65,700	-3.9	21,400	-8.9	100,800	-6.3					24,600	-4.2
牛久市	53,100	-1.9	17,000	-2.9	85,200	-1.8			21,800	-1.2	17,000	-5.6
	54,000	-2.9	17,500		86,700	-4.1			22,000	-2.9	18,000	-5.0
守谷市	98,500	10.7			115,900	8.6			31,900	0.3	24,600	5.2
	89,500	22.9			106,600	21.5			31,800	1.0	23,300	6.1
坂東市	28,900	-1.0			63,500	-4.2					11,800	-0.8
	29,100	-2.4			66,300						11,900	-1.6
つくばみらい市	47,500	-3.5			99,300	7.5					20,800	-1.6
	47,600	1.6			92,400	15.5					21,100	-2.0
五霞町	35,300	-3.8									15,100	-0.7
	36,700	-2.0									15,200	-0.7
境町	29,700	-3.2			47,800	-4.6					12,600	-0.8
	30,600	-5.0			50,100	-5.3					12,700	-1.2
利根町	25,100	-5.9									13,500	-1.5
	27,200	-8.5									13,700	-2.1
東京圏計	51,600	-1.5	17,700	-4.2	83,400	-2.1			24,900	-0.9	17,600	-1.6
	51,400	-1.3	18,500	-6.5	84,500	-1.6			25,100	-1.8	17,800	-1.8
県計	44,100	-2.4	17,700	-4.2	73,100	-3.2	40,700	-3.6	27,900	-2.4	16,600	-1.6
	45,300	-3.6	18,500	-6.5	74,100	-4.4	43,100	-5.3	30,100	-3.5	16,900	-2.1

(注) 1. 東京圏とは、首都圏整備法による既成市街地及び近郊整備地帯を含む市区町村をいい、本県では近郊整備地域を含む10市町である。

2. 上段は、平成20年地価公示、下段は、平成19年地価公示の平均価格及び平均変動率を示す。