

平成24年 地域別用途別平均価格・平均変動率

(単位：円/㎡，%)

地域名	調査年	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		調区内宅地	
		平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
県北	H24	35,900	-9.0			50,600	-7.7	39,900	-8.5	25,700	-6.4	16,000	-4.2
	H23	39,400	-5.7			54,300	-5.9	43,600	-5.6	27,500	-5.4	16,900	-2.9
県央	H24	39,600	-6.1			78,000	-6.5	36,000	-6.2	24,800	-4.7	17,600	-4.1
	H23	42,000	-5.4			83,400	-5.1	38,400	-5.1	26,000	-3.9	18,400	-3.4
鹿行	H24	17,100	-7.4			26,900	-5.6	19,200	-4.8	19,400	-3.0	10,400	-5.0
	H23	18,300	-6.8			28,300	-4.5	20,100	-4.6	20,000	-	10,200	-4.8
県南	H24	42,500	-4.5	13,700	-6.2	72,400	-5.2	22,300	-5.6	22,600	-3.6	15,000	-5.0
	H23	44,200	-3.9	14,600	-5.5	76,100	-4.5	23,600	-5.0	23,400	-3.3	15,800	-4.6
県西	H24	30,800	-3.9			48,600	-4.5	31,500	-4.1	23,300	-2.6	12,400	-2.6
	H23	32,000	-3.8			50,700	-4.2	32,900	-3.9	23,900	-2.3	12,700	-2.4
県計	H24	37,100	-5.5	13,700	-6.2	62,900	-5.8	32,400	-6.5	23,900	-4.5	14,500	-4.1
	H23	39,000	-4.7	14,600	-5.5	66,600	-4.8	34,800	-5.1	25,100	-4.0	15,100	-3.7

(注) 鹿行地域の工業地の標準地は、平成23年から置いたため、同年の平均変動率を「-」と表示した。

平成24年 林地の平均価格・平均変動率

(単位：円/㎡，%)

地点	調査年	平均価格	平均変動率
牛久市	H24	4,350	-5.2
計1地点	H23	4,590	-4.0