

平成28年地価公示 地価が横ばいであった地点

(1)住宅地

(単位：円/㎡)

標準地の所在及び地番 「」内は住居表示	標準地番号	公示価格 28年	最寄り駅と駅からの距離
土浦市若松町4007番8 「若松町7-13」	土浦 -1	29,800	土浦4.1km
土浦市並木2丁目4290番21 「並木2-6-12」	土浦 -3	27,300	土浦4.5km
土浦市真鍋4丁目2700番6 「真鍋4-9-3」	土浦 -4	33,600	土浦2.9km
土浦市西真鍋町1923番8 「西真鍋町6-2」	土浦 -6	27,700	土浦2.7km
土浦市中村南1丁目1409番64 「中村南1-19-2」	土浦 -7	27,900	荒川沖1.8km
土浦市桜ヶ丘町920番93 「桜ヶ丘町16-6」	土浦 -10	37,600	土浦2.6km
土浦市小松1丁目72番7 「小松1-26-5」	土浦 -14	39,200	土浦1.3km
土浦市荒川沖東3丁目996番2 「荒川沖東3-16-19」	土浦 -17	40,700	荒川沖500m
古河市松並2丁目4616番2外 「松並2-8-30」	古河 -1	43,800	古河1.5km
古河市横山町3丁目5468番7 「横山町3-6-19」	古河 -2	43,700	古河1.4km
古河市中心町2丁目6566番2 「中央町2-5-26」	古河 -3	52,800	古河750m
古河市長谷町247番4 「長谷町19-17」	古河 -4	44,400	古河1.3km
古河市旭町1丁目647番2 「旭町1-15-24」	古河 -6	55,700	古河1.6km
古河市緑町2427番269 「緑町25-5」	古河 -9	49,200	古河2.1km
古河市下山町993番3 「下山町2-32」	古河 -10	46,300	古河1.5km
古河市中田字藤塚2321番外	古河 -13	29,700	栗橋2.7km
古河市大堤字本田下183番23	古河 -15	45,900	古河1.6km
古河市西牛谷字杉ノ下520番4	古河 -16	36,500	古河3.3km
古河市上辺見字1丁目2657番2	古河 -18	45,300	古河2.7km
古河市女沼字大道北1717番1	古河 -19	32,000	古河3.9km
龍ヶ崎市佐貫4丁目8番7	龍ヶ崎 -6	63,100	佐貫650m
つくば市春日3丁目5番19	つくば -1	89,600	つくば1.9km
つくば市稲荷前24番8	つくば -2	81,600	つくば4.2km
つくば市春日2丁目15番5	つくば -3	111,000	つくば1.2km
つくば市東光台3丁目6番7	つくば -6	44,000	研究学園3.6km
つくば市花畑3丁目8番28	つくば -7	43,800	つくば5.8km
つくば市千現1丁目18番1	つくば -13	124,000	つくば2.1km
つくば市牧園8番8	つくば -14	37,300	ひたち野うしく4.2km
つくば市竹園3丁目5番5	つくば -21	154,000	つくば1.4km
つくば市春日3丁目12番5	つくば -22	92,900	つくば1.9km
ひたちなか市大字市毛字下坪404番146	ひたちなか -1	34,900	勝田1.9km
ひたちなか市大字東石川字堂端3570番3	ひたちなか -4	33,700	勝田2.4km

平成28年地価公示 地価が横ばいであった地点

(1)住宅地

(単位：円/㎡)

標準地の所在及び地番 「」内は住居表示	標準地番号	公示価格 28年	最寄り駅と駅からの距離
ひたちなか市外野2丁目10番7 「外野2-10-29」	ひたちなか -5	45,700	勝田1.8km
ひたちなか市大字田彦字西原63番39	ひたちなか -8	35,700	勝田2.4km
標準地の所在及び地番 ()内は土地区画整理事業の仮換地番号	標準地番号	公示価格 28年	最寄り駅と駅からの距離
ひたちなか市大字高場字南691番外 (佐和駅中央94街区14)	ひたちなか -13	37,700	佐和950m
ひたちなか市大字稲田字円明39番4	ひたちなか -14	31,500	佐和1.3km
ひたちなか市大字武田字久保459番19 (武田74街区17)	ひたちなか -26	46,800	勝田1.4km
潮来市川尾3693番30	潮来 -3	15,300	潮来3.9km
守谷市けやき台5丁目13番7	守谷 -8	105,000	南守谷1.0km
かすみがうら市下稲吉字逆西3186番19	かすみがうら -3	28,700	神立1.9km
桜川市長方字中内294番2	桜川 -10	11,000	岩瀬3.8km
つくばみらい市絹の台6丁目3番10	つくばみらい -10	78,700	小絹1.0km
阿見町大字荒川本郷字おて橋1343番53	阿見 -5	33,500	荒川沖1.0km
境町字松ノ岡2189番45	茨城境 -3	25,900	東武動物公園14.0km

(2)商業地

(単位：円/㎡)

標準地の所在及び地番 「」内は住居表示	標準地番号	公示価格 28年	最寄り駅と駅からの距離 〔ビル又は店舗名〕
土浦市桜町3丁目3309番2 「桜町3-1-3」	土浦 5-2	60,400	土浦400m 〔ルークスクリニック〕
土浦市桜町1丁目3321番11 「桜町1-12-14」	土浦 5-3	45,200	土浦400m 〔池田新聞舗〕
土浦市大町1211番1 「大町13-17」	土浦 5-5	46,100	土浦1.6km 〔センター電機ビル〕
古河市本町1丁目5603番2外 「本町1-3-9」	古河 5-1	75,100	古河300m 〔常陽銀行古河支店〕
古河市東本町2丁目490番2 「東本町2-3-3」	古河 5-2	83,500	古河650m 〔ジブラルタ生命〕
古河市東1丁目4番2外 「東1-4-7」	古河 5-3	71,500	古河250m 〔おぐらきもの館〕
龍ヶ崎市藤ヶ丘5丁目15番6外	龍ヶ崎 5-1	45,000	佐貫6.0km 〔オリオンスクエア〕
龍ヶ崎市久保台2丁目1番13外	龍ヶ崎 5-3	60,200	佐貫4.2km 〔アオキ童ヶ崎ニュータウン店〕
牛久市ひたち野東4丁目1番10	牛久 5-6	91,000	ひたち野うしく630m 〔コスモひたち野うしく店〕
つくば市小野崎字千駄蒔292番3外	つくば 5-1	79,700	つくば1.3km 〔マクドナルドつくば学園店〕
つくば市桜2丁目14番4 「桜2-14-4」	つくば 5-2	83,600	つくば3.8km 〔つくばビジネスカレッジ専門学校〕
つくば市東新井24番3外	つくば 5-4	159,000	つくば700m 〔ドコモショップつくば店〕
鹿嶋市宮中1丁目2219番2外 「宮中1-9-30」	鹿嶋 5-1	25,500	鹿嶋神宮730m 〔銚子信用金庫鹿嶋支店〕
守谷市本町字向原153番1	守谷 5-1	115,000	守谷1.1km 〔筑波銀行すまいるプラザ守谷〕
神栖市堀割1丁目600番20 「堀割1-2-31」	神栖 5-2	28,100	鹿嶋神宮6.1km 〔カメラのキタムラ神栖店〕

(3)工業地

(単位：円/㎡)

標準地の所在及び地番	標準地番号	公示価格 28年	主要な交通施設と距離 〔企業名〕
常総市内守谷町字柳田3946番外	常総 9-2	21,700	国道294号 3.5km 〔晃陸運株式会社〕