

令和4年(2022年)8月23日

## TX沿線地区における商業・業務施設用地の分譲に係る入札結果について

このことについて、本日実施いたしました一般競争入札の結果、下記のとおりとなりましたのでお知らせします。

## 記

「万博記念公園駅」周辺(上河原崎・中西地区)

土地の所在	E7街区 画地
面積	5,837.74 m <sup>2</sup>
用途地域 (建蔽率/容積率)	近隣商業地域(80%/200%)
入札参加者数	1者
落札者	アオキ株式会社 茨城県石岡市杉並一丁目7番16号 (資本金)2,340万円 (事業内容)不動産の仲介、賃貸、板硝子、硝子製品の卸売など
予定価格	416,230,000円
落札価格	416,230,000円
事業計画	テナント事業

参考 本件については、学園記者クラブ及びつくば市記者会へも資料提供しています。

(問合せ先)

茨城県立地推進部

宅地整備販売課

宅地企画・販売担当 渡邊、菊地

TEL 029-301-2798(直通)

# 物件位置図 (上河原崎・中西地区)

