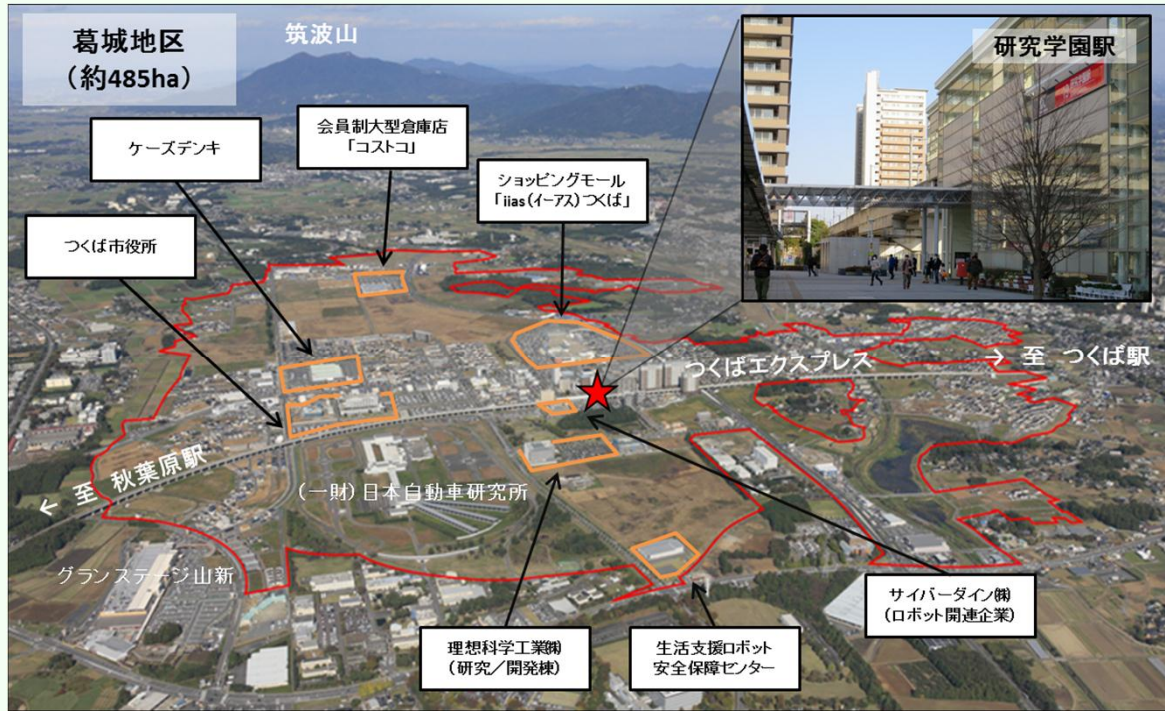


「研究学園 葛城地区」の人口が約1万人に！ —つくばエクスプレス沿線開発—



- つくばと秋葉原を45分で結ぶつくばエクスプレス(TX)沿線地区において、土地区画整理事業により、次々に新しい街が誕生しています。
- TX沿線地区においては、鉄道開業後も宅地の供給や幹線道路などの公共施設整備が進められ、つくば市の葛城地区では、開発前は30人に満たなかった地区内人口が、平成26年10月には**約1万人**に到達するなど、全県的に人口減少傾向のなか、順調な伸びを示しています。
- 開発地区内への住宅・企業等の立地が進んだことにより、人口増加とともに、**税収が約25%増加**するなど、開発の効果が現れています。

地区内立地施設



つくば市役所



サイバーダイン研究所



イーアスつくば

TX沿線3市の税収

(単位:百万円)

	県税(※)			市町村税			合計		
	H16	H25	伸率	H16	H25	伸率	H16	H25	伸率
つくば市	17,352	19,694	13.5%	32,936	39,757	20.7%	50,288	59,451	18.2%
つくばみらい市	2,366	3,687	55.8%	4,880	7,166	46.8%	7,246	10,853	49.8%
守谷市	3,236	5,157	59.4%	8,343	11,273	35.1%	11,579	16,430	41.9%
3市合計	22,954	28,538	24.3%	46,159	58,196	26.1%	69,113	86,734	25.5%
県計	271,200	268,859	▲0.9%	393,651	425,691	8.1%	664,851	694,550	4.5%

※個人県民税配当割・個人県民税株式等譲渡所得税・地方消費税・県たばこ税・核燃料等取扱い税を除く。